



Lei nº 4.034, de 09 de junho de 2022.

Autoriza o Poder Executivo Municipal a conceder incentivos à empresa Ludicamente Escola de Educação Infantil Ltda. e dá outras providências.

O PREFEITO MUNICIPAL DE SERAFINA CORRÊA,

Faz saber que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte Lei.

Art. 1º Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a conceder incentivo à empresa Ludicamente Escola de Educação Infantil Ltda., inscrita no CNPJ sob o nº 43.227.475/0001-28, com sede na Rua Ipiranga, nº 1830, Centro, na cidade de Serafina Corrêa, RS, mediante o pagamento de aluguel.

Parágrafo Único. O pagamento de aluguel de que trata este artigo será no valor de 2 (dois) unidades do Valor de Referência Municipal – VRM, a serem pagos mensalmente, pelo período de 12 (doze meses), a contar do início da vigência do contrato de aluguel, podendo ser prorrogado a critério da Administração Pública.

Art. 2º Em contrapartida aos incentivos previstos nesta lei, a empresa beneficiada assume as seguintes obrigações e encargos:

I – Aumentar o número de empregados formais em no mínimo 01 (um), durante o período de 12 (doze) meses.

II – Aumentar o faturamento no período de 01 (um) ano, a contar da formalização do incentivo, em no mínimo 25% (vinte e cinco por cento), em relação à média de faturamento dos 3 (três) meses antecedentes a formalização do incentivo.

III – Manter a destinação do imóvel locado para fins industriais, comerciais ou para atividades de prestação de serviços.

IV – Comprovar sempre que solicitado, através de demonstrativos contábeis, relatórios e outros documentos solicitados pelo Poder Público Municipal, o cumprimento das obrigações e encargos assumidos.

REGISTRE-SE E PUBLIQUE-SE

Serafina Corrêa, 09/06/2022.



Lei nº 4.034, de 09 de junho de 2022.

Art. 3º O não cumprimento das obrigações e encargos previstos no art. 2º desta Lei, assegura ao Município o direito à indenização pelos investimentos efetuados, com a devida correção dos valores pelo índice utilizado na correção dos tributos municipais.

Art. 4º Para fazer jus aos incentivos, a empresa deverá cumprir fielmente as normas ambientais, tributárias, empresariais, trabalhistas e outras em vigor relacionadas ao seu ramo de atividade.

Art. 5º As despesas decorrentes desta lei correrão por conta de dotações orçamentárias próprias.

Art. 6º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Gabinete do Prefeito Municipal de Serafina Corrêa, 09 de junho de 2022, 61º da Emancipação.

Valdir Bianchet
Prefeito Municipal

REGISTRE-SE E PUBLIQUE-SE

Serafina Corrêa, 09/06/2022.