



# CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES

SERAFINA CORRÊA - RIO GRANDE DO SUL - BRASIL

Excelentíssima Senhora

**MORGANA DE FÁTIMA TECCIO**

Presidente da Câmara de Vereadores

Serafina Corrêa - RS

## PEDIDO DE INFORMAÇÕES Nº 04/2025

**JOSÉ CARLOS BETINARDI**, Vereador do PP, com apoio dos Vereadores, **JULIO ZATTI** (PP), **PAULO JOSÉ MASSOLINI** (PL) E **GILBERTO PADILHA DA SILVA** (União Brasil), Vereadores pela Bancada do PP, e do Bloco Partidário requerem nos termos regimentais, à apreciação e posterior remessa ao Poder Executivo do seguinte Pedido de Informações:

SOLICITAMOS AO PREFEITO MUNICIPAL INFORMAÇÕES SOBRE O LOTEAMENTO INDUSTRIAL DA LINHA PORTO ALEGRE, A FIM DE ESCLARECER OS SEGUINTE PONTOS:

### 1. Pré-requisitos de aquisição

- Quais foram os critérios estabelecidos para a habilitação e aquisição dos terrenos?
- Houve chamamento público ou outra modalidade de seleção?

### 2. Cumprimento das obrigações contratuais pelas empresas beneficiadas

- Investimento mínimo previsto no contrato.
- Geração mínima de empregos.
- Prazo para início das atividades industriais.
- Outras obrigações pactuadas (ex.: infraestrutura, contrapartidas sociais).

### 3. Número de empresas beneficiadas

- Quantas empresas receberam lotes neste Loteamento Industrial?

### 4. Empresas em operação

- Quantas já estão com obras concluídas e em plena operação?
- Quantas ainda não iniciaram as obras ou encontram-se inoperantes?

### 5. Investimentos previstos

- Qual o montante total estimado de investimentos planejados para o conjunto das obras do loteamento (vias, redes de água, esgoto, energia etc.)?

### 6. Cronograma de conclusão e ocupação

- Qual o prazo estimado para conclusão das obras de infraestrutura?
- Qual a previsão de ocupação total dos lotes pelas empresas habilitadas?

#### **Justificativa:**

A presente solicitação fundamenta-se na necessidade de exercer o dever de fiscalização desta Casa Legislativa, assegurando a transparência na aplicação dos recursos públicos e o fiel cumprimento dos compromissos assumidos pelas empresas beneficiadas. O acesso a essas informações é essencial para acompanhar e avaliar as ações do Poder Executivo em prol do desenvolvimento econômico e social de Serafina Corrêa.

Serafina Corrêa-RS, 15 de maio de 2025.

**JOSÉ CARLOS BETINARDI**  
Vereador do PP

**JULIO ZATTI**  
Vereador do PP

**GILBERTO PADILHA DA SILVA**  
Vereador do União Brasil

**PAULO JOSÉ MASSOLINI**  
Vereador PL