



**CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES**  
SERAFINA CORRÊA - RIO GRANDE DO SUL - BRASIL

Câmara de Vereadores	
Fl. 01	Rubrica

CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES  
SERAFINA CORRÊA-RS

Protocolo nº. 192/2016

Data: 03/06/16

Ass. fel

**PROJETO DE LEI Nº 49, de 3 de junho de 2016.**

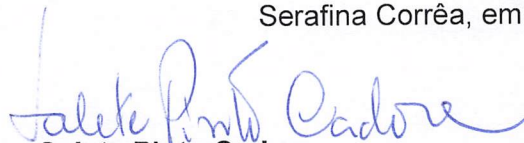
Proponente: Vereadora Salete Cadore

Denomina Área Industrial do Município de  
Serafina Corrêa.

Art. 1º A Área Industrial, o Berçário Industrial no Município de Serafina Corrêa, localizado na Linha Porto Alegre e com acesso pela Rua João Silvestrin, passa a denominar-se "ÁREA INDUSTRIAL BUSADA".

Art. 2º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Serafina Corrêa, em 20 de maio de 2016.

  
**Salete Pinto Cadore**  
Vereadora



**CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES**  
SERAFINA CORRÊA - RIO GRANDE DO SUL - BRASIL

Câmara de Vereadores	
Fl. 02	Rubrica

CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES  
SERAFINA CORRÊA-RS

Protocolo nº. 192/2016

Data: 03/08/16

Ass. 88

**PROJETO DE LEI Nº 49, de 3 de junho de 2016.**

Proponente: Vereadora Salete Cadore

**EXPOSIÇÃO DE MOTIVOS:**

**Área Industrial "Busada".**

Com o objetivo de recuperar a história local, e mais especificamente, de registrar a importante presença de famílias de imigrantes que iniciaram a povoação do nosso município e, por consequência, a sociedade serafinense, propomos usar a denominação por eles utilizada para definir o local da nova Área Industrial, situada na Linha Porto Alegre. Aquelas terras, lugar onde os Italianos se estabeleceram, passou a ser chamado pelos primeiros moradores de "Busada" pelo fato de se localizar num vale, na encosta da Serra.

Os imigrantes que ali chegaram, vindos do norte da Itália para o Brasil, no final do século dezenove, marcaram a história local. Vieram da Província de Trento e de outras províncias próximas, pertencentes à Região do Vêneto.

As informações publicadas no livro "O Sonho da América", escrito pelo Padre Antonio Bortolini e Maria Luiza Bortolini, descrevem bem o percurso da família Bortolini que ali se instalou e pode ilustrar a caminhada de outras famílias de imigrantes que se estabeleceram em nosso território.

A história dos Bortolini, alguns ainda residem no nosso município, começou em 1868, na Itália, com o casamento de Filippo Giovanni e Adelaide Bortolini. A Viagem de Filippo ao Brasil iniciada em 1884 concluiu-se em 1898 quando, junto com o filho Nicolò Antonio Bortolini e sua esposa Antônia Lazzari e filhos chegaram à terra prometida, na Colônia de Guaporé. Mais precisamente na Linha Onze, onde lhes ofereceram terras perto do Povoado. Na oportunidade vinham do interior de São Paulo, de fazendas de café, onde, por confusões na chegada ao Brasil, haviam trabalhado por dez anos. E, ao chegar Serafina Corrêa, por medo dos acampados que abasteciam a região, (pág. 87 do livro "O Sonho da América") Nicolò preferiu um local mais afastado, e estabeleceu-se com a família, no Lote nº 4 da Linha 15 de Novembro/Décima. Neste relato lembramos o nome de alguns descendentes de Filippo Bortolini, a saber: Domênico Bortolini, Joao Bortolini, e Pedro Bortolini, bisneto de Nicolò, ainda residente no Município.

Enfatizamos que nessa região do município, Linha 15 de Novembro, estabeleceram-se também outras famílias de imigrantes, no final do século dezenove, que, mesmo com falta de mais informações, merecem ser lembradas neste breve texto. Elas integravam a vizinhança de "Busada". Lembramos os Giaretta: André, Adelino e Adenor Giaretta; A família Menegussi: Hernesto, Antonio Menegussi e José Felicino; Bianchet: Loureço Bianchet que se casou com Maria Guion e seus descendentes ainda vivem nessas terras. Ali nas proximidades, também moravam famílias de Ângelo Guglielmini, Joao Corso e Silvio Fontana.





**CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES**  
SERAFINA CORRÊA - RIO GRANDE DO SUL - BRASIL

Câmara de Vereadores	
Fl. 03	Rubrica

CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES  
SERAFINA CORRÊA-RS

Protocolo nº. 192/2016

Data: 03/06/16

Ass. *Sel*

**PROJETO DE LEI Nº 49, de 3 de junho de 2016.**

Proponente: Vereadora Salete Cadore

“Busada” é um lugar que tem histórias para contar. Desde a construção das moradias e benfeitorias até a produção da roça, a criação de animais e as crises enfrentadas. A língua falada era o Dialeto Vêneto, trazida da terra mãe, hoje o Talian. A comunidade teve time de futebol na década de 70, pessoas dedicadas à musica e seu nome consta no vocabulário e na memória dos serafinenses, em especial dos descendentes daquelas famílias que vivem hoje pelo Rio Grande e daqueles que conviveram com os imigrantes italianos que ali se estabeleceram, no final do século dezenove.

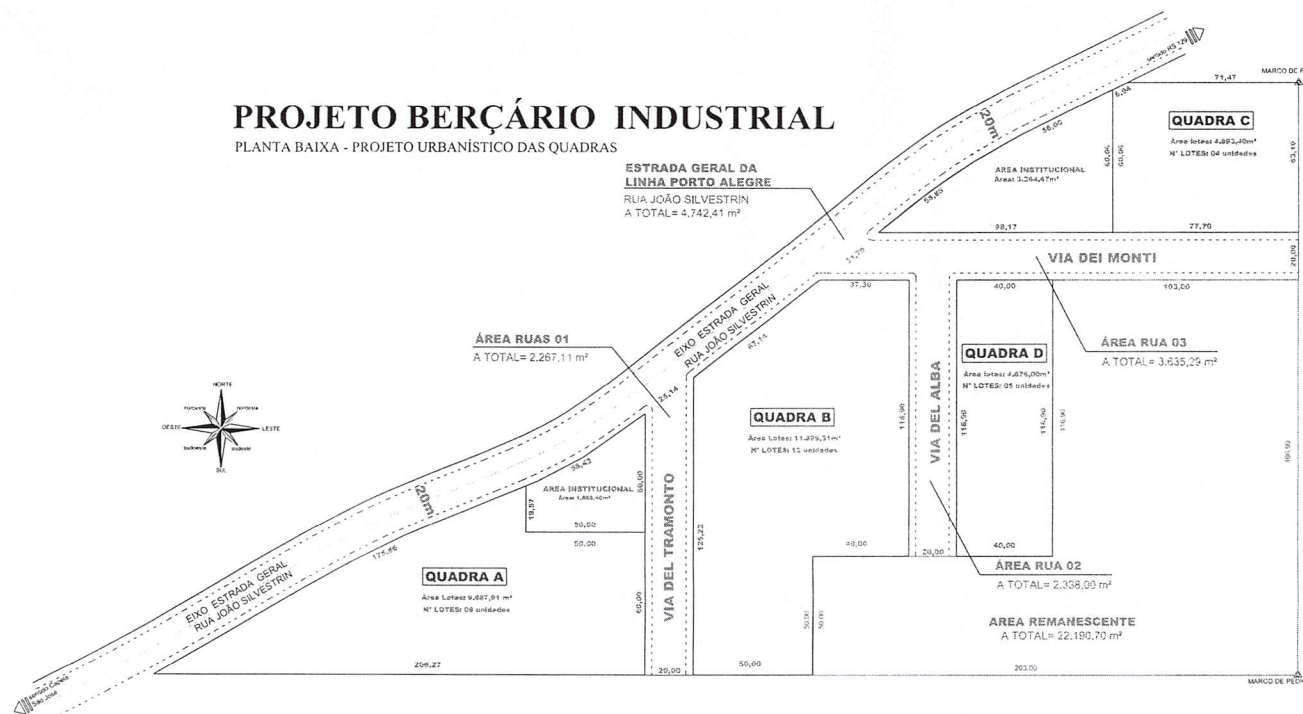
“Busada” é um lugar especial e seu nome precisa ser imortalizado.

Serafina Corrêa, em 3 de junho de 2016.

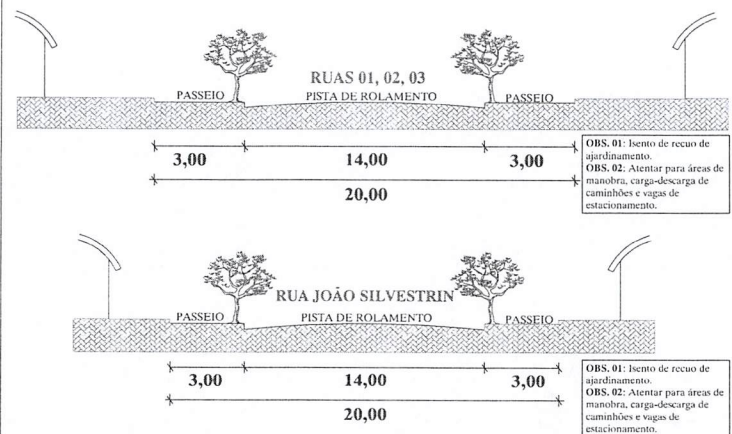
*Salete Pinto Cadore*  
**Salete Pinto Cadore**  
Vereadora

# PROJETO BERÇÁRIO INDUSTRIAL

PLANTA BAIXA - PROJETO URBANÍSTICO DAS QUADRAS



## GABARITO DAS RUAS



## QUADRO DE ÁREAS GERAL

BERÇÁRIO INDUSTRIAL LINHA PORTO ALEGRE

### Área de LOTES INDUSTRIAIS

ESPECIFICAÇÃO	QUADRA	Nº LOTES	ÁREA (m²)	TOTAL (m²)	Prefeitura	Parceiro
QUADRA	A	09	9.687,91	31.156,62	01 a 04	05 a 09
QUADRA	B	12	11.899,31		08 a 11	01 a 07 e 12
QUADRA	C	04	4.893,40		01 a 03	04
QUADRA	D	05	4.676,00		01 a 03	04 e 05
<b>Nº TOTAL DE LOTES</b>		<b>30</b>	<b>31.156,62</b>	<b>63,49 %</b>		

Área Ruas - Rua 1 (20m)	2.267,11 m²	4,82 %	12.982,81 m²	26,46 %	36,51 %
Área Ruas - Rua 2 (20m)	2.338,00 m²	4,77 %			
Área Ruas - Rua 3 (20m)	3.635,29 m²	7,41 %			
Área Ruas - Rua João Silvestrin (20m)	4.742,41 m²	9,66 %	4.930,87 m²	10,05 %	
Área Institucional (q. A)	1.666,40 m²	3,40 %			
Área Institucional (q. C)	3.264,47 m²	6,65 %			

**ÁREA TOTAL PARCELADA = 49.070,30 m² 100 %**

REVISÃO "C" - MARÇO 2016

**PM**

PREFEITURA MUNICIPAL DE MERCADO LOMBA  
RUA JOÃO SILVESTRIN  
Nº 1.666,40

PREFEITO: ADEMIR A. PRISOTTO

SECRETÁRIO OBRAS E MAQUILAGEM: VALTER M. BENVENUTO

ENGENHEIRO CIVIL: GILBERTO MULLER VACCA

COLABORADOR: ALINE T.F.

**PARCELAMENTO - BERÇÁRIO:**  
BERÇÁRIO INDUSTRIAL LINHA PORTO ALEGRE  
**OBRA E LOCALIZAÇÃO:**  
PROJETO DE BERÇÁRIO INDUSTRIAL  
LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO  
LINHA PORTO ALEGRE - RUA JOÃO SILVESTRIN  
**PROPRIETÁRIO (A) E PARCEIRO (A):**  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SERAFINA CORRÊA E  
GLOBO CONSTRUÇÕES INCORPORAÇÕES LTDA

DESCRIÇÃO: PROJETO URBANÍSTICO - QUADRAS, RUAS E LOTES

PROJETO: PROJETO DEFINITIVO - BERÇÁRIO INDUSTRIAL

DESENHO: ALINE T.F.

DATA: MARÇO 2016

ESCALA: INDICADA

PRIMEIRA REVISÃO "C"

**03**

ASS.

Data: 03/06/16

Protocolo nº 192/2016

CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES  
SERAFINA CORRÊA-RS

Câmara de Vereadores  
PL 04  
Rubrica