

CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES  
SERAFINA CORRÊA-RS

Protocolo nº. 301/2011

Data: 18/11/11

Ass. filmaria 9:00



ESTE DOCUMENTO SE ENCONTRA  
EXAMINADO E APROVADO POR  
ESTA ASSESSORIA JURÍDICA.

EM 16/11/2011

Assessor Jurídico - OAB/RS 6421

## PROJETO DE LEI N.º 122, DE 16 DE NOVEMBRO DE 2011.

CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES  
SERAFINA CORRÊA-RS

**APROVADO** DATA 18/12/2011

Votação: \_\_\_\_\_

Wilton Castro  
Presidente

Secretário  
Secretário

**ALTERA OS ARTIGOS 1º, 4º e 11 DA MUNICIPAL  
n.º 2662, DE 29 DE MARÇO DE 2010, REVOGA A  
LEI MUNICIPAL Nº 2676, DE 20 DE ABRIL DE  
2010 E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

**Art. 1º** Os artigos 1º e 4º da Lei Municipal nº 2662, de 29 de março de 2010, alterados pela Lei Municipal nº 2676, de 20 de abril de 2010, passam a vigorar com a seguinte redação:

**“Art. 1º** Fica o Poder Executivo autorizado a fazer concessão de direito real de uso à empresa Willymar Serviços de Carregamento Ltda, inscrita no CNPJ sob o nº 07.484.480/0001-52, atuante no ramo de atividade de carga e descarga, de uma área urbanizada de 2.500,00 m² (dois mil e quinhentos metros quadrados) das matrículas nº 8288 e nº 8018 do Registro de Imóveis de Serafina Corrêa, constituída pelos Lotes nº 03 e 04 da Quadra C, com as seguintes medidas e confrontações:

Lote nº 03

Norte: por 50,00m (cinquenta metros) com o lote nº 02 da mesma quadra;

Sul: por 50,00m (cinquenta metros) com o lote nº 04 da mesma quadra;

Leste: por 30,00m (trinta metros) com a Rua César Piccoli;

Oeste: por 30,00m (trinta metros) com terras de Severina Giaretta de Cesaro.

Lote nº 04

Norte: por 50,00m (cinquenta metros) com o lote nº 03 da mesma quadra;

Sul: por 50,00m (cinquenta metros) com o lote nº 05 da mesma quadra;

Leste: por 20,00m (vinte metros) com a Rua César Piccoli;

Oeste: por 20,00m (vinte metros) com terras de Severina Giaretta de Cesaro.”

**“Art. 4º** A empresa deverá comprovar ao Poder Executivo Municipal, por meio de demonstrativos contábeis, relatórios trabalhistas (CAGED) e documentos pertinentes à manutenção dos níveis de produção, faturamento e geração de emprego, de que trata o artigo 3º.

**“Parágrafo Único.** A comprovação de que trata o caput deste artigo deverá ser feita semestralmente, e enquanto durar a vigência da Concessão de Direito Real de Uso.”



CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES  
SERAFINA CORRÊA-RS  
Protocolo nº. 301/2011  
Data: 18/11/11  
Ass. [assinatura]

## PROJETO DE LEI N.º 122, DE 16 DE NOVEMBRO DE 2011.

**Art. 2º** O artigo 11 da Lei Municipal nº 2662/2010 passa a vigorar com a seguinte redação:

*"Art. 11. Para fins legais, os imóveis, objeto da presente concessão de direito real de uso, são avaliados globalmente em R\$ 45.000,00 (quarenta e cinco mil reais), sendo R\$ 27.000,00 (Vinte e sete mil reais) para o lote 3 e R\$ 18.000,00 (Dezoito mil reais) para o lote 4".*

**Art. 3º** Revogadas as disposições em contrário, em especial a Lei Municipal nº 2676 de 20 de abril de 2010.

**Art. 4º** A presente Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Gabinete do Prefeito Municipal de Serafina Corrêa, 16 de novembro de 2011.

  
Ademir Antônio Presotto,  
**Prefeito Municipal.**

### JUSTIFICATIVA:



CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES:  
SERAFINA CORRÊA-RS

Protocolo nº. 301/2011

Data: 18/11/11

Ass. \_\_\_\_\_

## PROJETO DE LEI N.º 122, DE 16 DE NOVEMBRO DE 2011.

### JUSTIFICATIVA:

**Excelentíssimo Senhor Presidente**

**Senhores Vereadores**

A Lei Municipal nº 2662/2010, alterada pela Lei Municipal nº 2676/2010, autorizou a concessão de direito real de uso à empresa Willymar Serviços de Carregamento Ltda, dos lotes urbanizados n.º 03 e n.º 04 da Quadra C da área Loteamento Industrial Bairro Salete, frações de um todo maior matriculado sob nº 3.741 do Registro de Imóveis de Serafina Corrêa.

Ocorre que houve regularização do parcelamento da área maior matriculada sob nº 3.741, tendo cada lote recebido matrícula própria junto ao registro de imóveis, cabendo a matrícula nº 8.288 para o Lote nº 03 da Quadra C e a matrícula nº 8.018 para o lote nº 04 da Quadra C.

Ainda, apresentou-se dificuldade de acesso a esses lotes, o que ensejou que o Lote nº 2 fosse suprimido e parte (50% ) dele anexada ao lote 03, da Quadra C, o qual passou a ter 1500,00m<sup>2</sup>, visando dar-lhe trafegabilidade e acessibilidade condizente. Por consequência, as áreas dadas em concessão de direito de uso à empresa Willymar Serviços de Carregamento Ltda sofreram modificações.

Diante disso, o presente projeto objetiva regularizar a ocupação da área pertencente ao Distrito Industrial do Bairro Salete e respectivas concessões de direito real de uso, e para tanto, o Poder Executivo conta com o apoio desta Casa na sua aprovação, visto que revestido do mais alto interesse público.

Gabinete do Prefeito Municipal de Serafina Corrêa, 16 de novembro de 2011.

  
**Ademir Antônio Presotto,**  
**Prefeito Municipal.**





CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES  
SERAFINA CORRÊA-RS

Protocolo nº. 301/2011

Data: 18/11/11

Ass. gluere

**MEMORANDO INTERNO Nº 070/2011**

Serafina Corrêa, 13 de Junho de 2011.

Da: Secretaria Municipal de Indústria, Comércio  
Para: Exmo. Sr. Prefeito Municipal

*Aguardando parecer*

**EMENTA: WILLYMAR SERVIÇOS DE CARREGAMENTO LTDA**

*2662/2010  
2676/2010*

Excelentíssimo Sr.

Ao cumprimentá-lo cordialmente, temos a informar o que segue:

a) A reivindicação tem parecer favorável, desta Secretaria, ou seja a destinação de um terreno de aproximadamente 500m<sup>2</sup>, localizado na Quadra C, Lote 02 na área Industrial Salete I.

Esta secretaria se coloca a inteira disposição, momento em que reitera sua consideração e apreço.

Atenciosamente,

*Inelva Maria Pilotto Carnavalli*  
**INELVES MARIA PILOTTO CARNAVALLI**

Secretária Municipal de Indústria, Comércio e Turismo

*Encaminhe à Secretaria de Administração para análise e providências em 20/06/2011*

*Ademir Antonio Presotto*  
**Ademir Antonio Presotto**  
Prefeito Municipal de  
Serafina Corrêa - RS  
CPF: 174957530-04

**Serafina Corrêa**  
com qualidade

Código	Nome do Funcionário	Depto.	Admissão	Cargo	Valor Hora	Valor Mensal
Departamento: TODOS						
000001	MARIO GROSSELLI	0001	01/11/2005	MOTORISTA DE MICROONIBUS	4,53	996,60
000242	RAUL PAIXÃO	0002	03/03/2008	AJUD. DE CARREGAMENTO	3,73	820,60
000305	FRANCISCO NORBERTO BARROS PEREIRA	0003	01/12/2008	AJUD. DE CARREGAMENTO	3,64	800,80
000313	JAIR DE JESUS EVARISTO	0001	05/01/2009	AJUD. DE CARREGAMENTO	3,64	800,80
000317	ADAIR JOSE RODRIGUES	0001	02/02/2009	AJUD. DE CARREGAMENTO	3,64	800,80
000322	CLAUDIO PEREIRA	0002	02/03/2009	AJUD. DE CARREGAMENTO	3,64	800,80
000324	ADIR PEREIRA	0002	02/03/2009	AJUD. DE CARREGAMENTO	3,64	800,80
000332	JASSY DE SOUZA MADRUGA	0001	09/03/2009	AJUD. DE CARREGAMENTO	3,64	800,80
000338	VALDENIR RODRIGUES DA SILVA	0001	01/04/2009	MOTORISTA DE MICROONIBUS	4,53	996,60
000342	LUIZ ALBERTO BARBOSA AVILA	0002	04/05/2009	AJUD. DE CARREGAMENTO	3,64	800,80
000346	SILVIA PAGNUSSAT DOMENEGHINI	0002	04/05/2009	SECRETARIA	3,64	800,80
000353	LEANDRO DE PAULA	0002	01/08/2009	AJUD. DE CARREGAMENTO	3,64	800,80
000355	ADRIANO DE CAMPOS	0002	01/08/2009	MOTORISTA DE MICROONIBUS	4,53	996,60
000360	VILMAR DOS SANTOS	0002	01/08/2009	AJUD. DE CARREGAMENTO	3,64	800,80
000375	SEBASTIÃO RUDINEI DOS SANTOS FERREIRA DE	0002	06/10/2009	AJUD. DE CARREGAMENTO	3,64	800,80
000390	MARCO ANTONIO MOREIRA DA SILVA	0001	01/02/2010	AJUD. DE CARREGAMENTO	3,64	800,80
000399	MARCOS DA SILVA	0001	01/03/2010	AJUD. DE CARREGAMENTO	3,64	800,80
000403	JOAO MIGUEL PEREIRA VIEIRA	0002	01/03/2010	AJUD. DE CARREGAMENTO	3,64	800,80
000404	FRANCISCO DE ASSIS LIBARDONI	0002	01/03/2010	AJUD. DE CARREGAMENTO	3,64	800,80
000407	GILDO DA COSTA	0001	05/04/2010	SUPERVISOR DE CARREGAMENTO	9,09	2.000,00
000408	JULIO CEZAR CENCI	0001	01/04/2010	SUPERVISOR DE CARREGAMENTO	13,64	3.000,00
000420	JAIR DA SILVA	0001	01/06/2010	AJUD. DE CARREGAMENTO	3,64	800,80
000430	PAULO EVANDRO DOS SANTOS GUATEMIN	0001	01/07/2010	AJUD. DE CARREGAMENTO	3,64	800,80
000432	SERGIO NUNES DOS SANTOS	0001	01/07/2010	AJUD. DE CARREGAMENTO	3,64	800,80
000433	IZAEL DA SILVA	0001	05/07/2010	AJUD. DE CARREGAMENTO	3,64	800,80
000435	NILTON FRANCISCO RODRIGUES PRATES	0001	12/07/2010	MOTORISTA DE MICROONIBUS	4,53	996,60
000441	JOSE ANTONIO MORAES	0002	02/08/2010	AJUD. DE CARREGAMENTO	3,64	800,80
000450	PAULO CESAR TOBIAS	0002	01/09/2010	AJUD. DE CARREGAMENTO	3,64	800,80
000460	JOSEMAR VIEIRA	0002	01/10/2010	AJUD. DE CARREGAMENTO	3,64	800,80
000462	CLAUDIOMIRO DE JESUS EVARISTO	0001	01/10/2010	AJUD. DE CARREGAMENTO	3,64	800,80
000463	GIORDANO RODRIGUES DE AZEVEDO	0001	01/10/2010	AJUD. DE CARREGAMENTO	3,64	800,80
000467	THIAGO OLIVEIRA ESPINOSA	0001	01/12/2010	AJUD. DE CARREGAMENTO	3,46	761,20
000470	GILDO ANTUNES	0002	03/01/2011	AJUD. DE CARREGAMENTO	3,46	761,20
000474	ADROALDO CARDOSO	0001	03/01/2011	AJUD. DE CARREGAMENTO	3,46	761,20
000480	SAMUEL FERNANDO GONCALVES	0001	01/02/2011	AJUD. DE CARREGAMENTO	3,46	761,20
000483	LUCIANO FERNANDES DE OLIVEIRA	0002	01/02/2011	AJUD. DE CARREGAMENTO	3,46	761,20
000484	VALMIR DIAS RODRIGUES	0002	01/03/2011	AJUD. DE CARREGAMENTO	3,36	739,20
000486	GELSON FAGUNDES E SILVA	0001	01/03/2011	AJUD. DE CARREGAMENTO	3,36	739,20
000487	DANIEL XAVIER SIMOES	0001	01/04/2011	AJUD. DE CARREGAMENTO	3,36	739,20
000488	ELOI SITO DOS SANTOS	0001	01/04/2011	AJUD. DE CARREGAMENTO	3,36	739,20
000489	DARLON MARTINES BATISTA	0001	01/04/2011	AJUD. DE CARREGAMENTO	3,36	739,20
000490	AMANDIO SILVA DOS SANTOS	0001	01/04/2011	AJUD. DE CARREGAMENTO	3,36	739,20
000491	GILSON SERAFIM GONCALVES CONCEICAO	0001	01/04/2011	AJUD. DE CARREGAMENTO	3,36	739,20
000494	ESMERALDO DAMAS	0003	02/05/2011	AJUD. DE CARREGAMENTO	3,36	739,20
000495	FABIANO SANTO VAZ	0003	02/05/2011	AJUD. DE CARREGAMENTO	3,36	739,20
000496	VALDINEI PORTELA	0003	02/05/2011	AJUD. DE CARREGAMENTO	3,36	739,20
000497	MIGUEL SANTO VAZ	0003	11/05/2011	AJUD. DE CARREGAMENTO	3,36	739,20
000498	VANDERLEI DA ROSA	0001	02/05/2011	AJUD. DE CARREGAMENTO	3,36	739,20
000499	JONAS RODRIGO CASTANHO	0001	09/05/2011	AJUD. DE CARREGAMENTO	3,36	739,20
000500	EDINILSON MACHADO BENTIM	0001	09/05/2011	AJUD. DE CARREGAMENTO	3,36	739,20
000502	ALAN DE FREITAS TRINDADE PERALTA	0001	02/05/2011	AJUD. DE CARREGAMENTO	3,36	739,20

Total..... 43.920,20

## Resumo

## Quantidade de Funcionários por Função

Código	Nome da Função	Quantidade de Funcionário
000118	MOTORISTA DE MICROONIBUS	004
000119	AJUD. DE CARREGAMENTO	044
000147	SUPERVISOR DE CARREGAMENTO	002
000027	SECRETARIA	001

Protocolo nº. 301/2011

Total..... 051

Data: 18/11/11

Ass. Silvane



## Fw: Documentação Willymar

De: **Mauro Cezar Ciarini** (mauro@net11.com.br)  
Enviada: quarta-feira, 19 de outubro de 2011 08:58:30  
Para: Willymar Serviços (willymar\_contato@hotmail.com)  
1 anexo  
Requerimento Pedido terrero Prefeitura - Willimar.doc (24,0 KB)

CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES  
SERAFINA CORRÊA-RS  
Protocolo nº. 301/2011  
Data: 18/10/11  
Ass. Silvia

Em anexo o requerimento

Att. Mauro

----- Original Message -----

From: "Francine Rostirolla" <francine@serafinacorrea.rs.gov.br>  
To: <mauro@net11.com.br>  
Sent: Friday, October 14, 2011 10:40 AM  
Subject: Enc: Documentação Willymar

----- Mensagem encaminhada de francine@serafinacorrea.rs.gov.br -----  
Data: Thu, 22 Sep 2011 09:39:49 -0300  
De: Francine Rostirolla <francine@serafinacorrea.rs.gov.br>  
Endereço para Resposta (Reply-To): Francine Rostirolla  
<francine@serafinacorrea.rs.gov.br>  
Assunto: Documentação Willymar  
Para: mauro@net11.com.br

Bom dia Mauro!

Conforme contato telefônico, os documentos que necessito são:

I - Requerimento ao Prefeito, em que, obrigatoriamente, devem constar:  
área de 500m<sup>2</sup>

- a) Nome da empresa, com ramo de atividades;
- b) Endereço;
- c) CNPJ;
- d) Justificativa do Pedido;
- e) Perspectivas (estimativas) de pelo menos 03 (três) anos;

- 1) Quantas pessoas serão empregadas;
- 2) Qual a produção mensal ou anual;
- 3) Faturamento mensal ou anual;
- 4) Possíveis etapas de instalação da empresa;

II - Cópia do Contrato Social ou Registro na Junta Comercial do Estado.

III - Certidões Negativas de:

- a) INSS;
- b) FGTS;
- c) de Tributos Municipais.

IV - Documentos do Sócio-Gerente:

- a) RG ou Identidade;
- b) CPF;

V - Local ou endereço do Gerente.

Qualquer dúvida fico a disposição

Att

Francine Rostirolla  
Diretora de Depto de Indústria, Comércio e Serviços  
Prefeitura Municipal de Serafina Corrêa  
54-3444-2166

----- Final da mensagem encaminhada -----

Francine Rostirolla  
Diretora de Depto de Indústria, Comércio e Serviços  
Prefeitura Municipal de Serafina Corrêa  
54-3444-2166

CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES  
SERAFINA CORRÊA-RS

Protocolo nº. 301/2011

Data: 18/11/11

Ass. Silvane

ILMO. SR.

ADEMIR ANTONIO PRESOTTO

MD. PREFEITO MUNICIPAL

NESTA

CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES  
SERAFINA CORRÊA-RS

Protocolo nº. 301/2011

Data: 18/11/11

Ass. S. Luane

**WILLIMAR SERVIÇOS DE CARREGAMENTO LTDA**, empresa estabelecida na Rua Cezar Piccoli, 125 - Bairro Industrial Salete neste município, inscrita no CNPJ sob nº 07.484.480/0001-52, com ramo de atividade de *Carregamento de aves para abate*, por seu sócio-administrador ao final assinado, vem respeitosamente requerer área de 500,00m<sup>2</sup> (quinhentos metros quadrados) no Bairro Industrial Salete, para ampliação das instalações da empresa já existentes no mesmo endereço.

**Justificativas do Pedido:**

A empresa já está consolidada e reconhecida no município, há 06 (seis) anos, necessitando de expansão do seu espaço físico pela atual fase de crescimento.

O faturamento anual da empresa atualmente é de R\$ 960.000,00 (novecentos e sessenta mil reais), média de R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais) mensais.

O quadro de funcionários conta atualmente com 43 (quarenta e três) pessoas.

**Perspectivas nos 03 (três) anos seguintes:**

Projeto de crescimento da empresa para os próximos 03 (três) anos é a geração de novos empregos e aumento do faturamento:

- a) Para 2012: 45 (quarenta cinco) funcionários e faturamento de 85.000,00 (oitenta e cinco mil mensais)
- b) Para 2013: 47 (quarenta e sete) funcionários e faturamento de 90.000,00 (noventa mil reais)
- c) Para 2014: 50 (cinquenta) funcionários e faturamento de R\$ 95.000,00 noventa e cinco mil reais)

Nestes Termos

Pede Deferimento

Serafina Corrêa, 19 de outubro de 2011.

Marilda Reolon Da Costa

Marilda Reolon Da Costa  
Sócia- administradora



CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES  
SERAFINA CORRÊA-RS

Protocolo nº. 301/2011

Data: 18/11/11

Ass. g. h. e. r. e.

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
MINISTERIO DAS CIDADES  
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSITO  
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITACAO

INTERPRINT LTDA

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL  
422974741

NOME  
MARILDA REOLON DA COSTA

DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF  
1033339605 SJS/DI RS

CPF  
438.040.390-49

DATA NASCIMENTO  
27/09/1967

FILIAÇÃO  
ISIDIO REOLON  
ZULMIRA CAPRA REOLON

PERMISSÃO  
ACC  
CAT. HAB.  
B

Nº REGISTRO  
01776983851

VALIDADE  
24/05/2016

1ª HABILITAÇÃO  
26/06/1996

OBSERVAÇÕES

Marilda R de Costa

ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL  
SERAFINA CORREA, RS

DATA EMISSÃO  
25/05/2011

Alexandro Barcellos  
Diretor-Presidente

00566508097  
RS116976241

ASSINATURA DO EMISSOR

DETRAN-RS - RIO GRANDE DO SUL

PROIBIDO PLASTIFICAR  
422974741

IMPRIMIR

VOLTAR



## Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

**Inscrição:** 07484480/0001-52  
**Razão Social:** WILLIMAR TRANSPORTES COLETIVOS E TURISMO LTDA  
**Nome Fantasia:** WILLIMAR TRANSPORTES  
**Endereço:** AV ARTHUR OSCAR 3540 SALA 01 / GRAMADINHO / SERAFINA  
CORREA / RS / 99250-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

**Validade:** 21/09/2011 a 20/10/2011

**Certificação Número:** 2011092113405489415100

Informação obtida em 19/10/2011, às 09:37:45.

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei está condicionada à verificação de autenticidade no site da Caixa:  
**www.caixa.gov.br**

CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES  
SERAFINA CORRÊA-RS

Protocolo nº. 3011/2011

Data: 18/11/11

Ass. Silmar

AV, IPIRANGA, 2117  
Bairro: CENTRO CEP: 99250000  
Fone: 5434441177

100007049811201109

09/2011

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

QUINA: sorteios de segunda-feira a sábado, Ap

284-645960284-4

11/out/2011

HORA DF 10:41:47

LOT. 18,04370-6

LOCALIDADE: SERAFINA CORREA

AG. VINCULADA: 0698

TERM 012208

COMPROVANTE DE PAGAMENTO  
CORSAN

VALOR DO PAGAMENTO: 135,36

826100000015 353607980003  
010000704980 112011090001

Disque CAIXA - 0800 726 0101

Ouvidoria da CAIXA - 0800 725 7474  
Reclamações, sugestões e elogios

www.caixa.gov.br

284-645960284-4

VIA DO CLIENTE

MARILDA REOLON DA COSTA  
Avenida ARTHUR OSCAR, 3540

Código do Imóvel	109/941	00007049811	CORSAN		
08/2011	07/2011	06/2011	05/2011	04/2011	03/2011
28	32	27	28	39	30

A10N041182	435	465	30	31	31
------------	-----	-----	----	----	----

CATEGORIA	EDU. BOM	EDU. BOBIO	CONSUMO	SERVICO BASICO	VALOR AGUA	VALOR ESGOTO
RB	2	0	30	R\$ 32,46	R\$ 102,90	R\$ 0,00

SUBTOTAL DE SERVIÇOS PRESTADOS R\$ 135,36

SERVIÇO	VALOR
SUBTOTAL DE SERVIÇOS PRESTADOS	R\$ 135,36

Lida e Emitida em:  
16/09/2011 09:47:38

Pagamento após o vencimento  
leia o verso

10/10/2011

R\$ 135,36

NOTIFICAÇÃO ACORSAN notifica que após 30 dias do vencimento, o não pagamento dessa fatura ocasionará a suspensão do abastecimento, conforme Leis Federais nº 11.445, Art. 40, inciso V e nº 8.987/95, Art. 6º, § 3º, II. FALE COM A CORSAN, 24 HORAS POR DIA, ATRAVÉS DO TELEFONE 0800 646 6444. PARA FACILITAR O ATENDIMENTO, TENHA EM MÃOS A SUA FATURA.

Turbidez  
Cor  
pH  
Cloro Livre Residual  
Fluoretos  
Coliformes Totais  
Coliformes Termotolerantes

0,0 a 5,0 UT  
0 a 15 UH  
6,0 a 9,5  
0,20 a 5,00 mg/L  
0,6 a 0,9 mg/L  
Ausente em 100mL  
Ausente em 100mL

0,6 UT  
2 UH  
6,2  
1,47 mg/L  
0,8 mg/L  
Ausente  
Ausente

CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES  
SERAFINA CORRÊA-RS

Protocolo nº. 301/2011

Data: 18/11/11

Ass. gileusa





CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES  
SERAFINA CORRÊA-RS

Protocolo nº. 301/2011

Data: 18/11/11

Ass. \_\_\_\_\_

**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SERAFINA CORREIA**  
**SECRETARIA DA FAZENDA**


**Certidão Nº 508/2011**

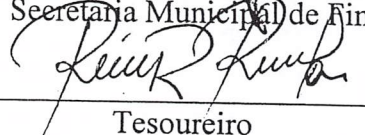
**CERTIDÃO NEGATIVA**

Certifico em cumprimento ao despacho exarado pelo Senhor Prefeito Municipal em requerimento de WILLIMAR SERVIÇOS DE CARREGAMENTO LTDA protocolo nº 1979 de 06/10/2011, que revendo nesta repartição os fichários de dívida ativa e dos impostos e taxas do corrente exercício (Cadastro mobiliário e imobiliário), e multas ambientais em nome do(s) contribuinte(s) WILLIMAR SERVIÇOS DE CARREGAMENTO LTDA, CNPJ 07.484.480/0001-52, nada deve(m) à Fazenda Pública Municipal até a presente data.

O referido é verdade e dou fé.

Serafina Corrêa, (RS), 06 de outubro de 2011.

  
Secretaria Municipal de Finanças

  
Tesoureiro

A Presente certidão não elide o direito de a Fazenda do Município de Serafina Corrêa, proceder as posteriores Verificações e vir a cobrar, a qualquer tempo, crédito que seja assim apurado.

\*Esta Certidão é válida por 90 dias a contar da data de sua Expedição.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
ESTADO DO RIO GRANDE DO SULOFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DO  
MUNICÍPIO DE SERAFINA CORRÊA  
COMARCA DE GUAPORÉ  
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

22

outubro

2010

FICHA

MATRÍCULA

01

8.018

Serafina Corrêa, RS.

de

de

**IMÓVEL:** Lote urbano nº 04 (quatro), da quadra "C", do Loteamento Industrial Bairro Salete, com a área de 1.000,00m² (um mil metros quadrados), sem benfeitorias, situado nesta cidade de Serafina Corrêa, na Rua Cezar Piccoli, lado ímpar da numeração, distante 20,00m (vinte metros) da esquina com a Rua Vítório Pasqualotto, no quarteirão formado pelas Ruas Avelino Grando, Cezar Piccoli, Vítório Pasqualotto e terras urbanas, com as seguintes medidas e confrontações: ao **NORTE**, por 50,00m (cinquenta metros), com o lote nº 03; ao **SUL**, por 50,00m (cinquenta metros), com o lote nº 05, ambos da mesma quadra; ao **LESTE**, por 20,00m (vinte metros), com a Rua Cezar Piccoli; e ao **OESTE**, por 20,00m (vinte metros), com terras urbanas de Severina Garetta De Cesaro. **PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE SERAFINA CORRÊA, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na Av. Vinte e Cinco de Julho, nº 202, Bairro Centro, nesta cidade, inscrito no CNPJ sob nº 88.597.984/0001-80. **CONDIÇÕES:** Nada Consta. **REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula nº 3.741, fls. 01, Livro 2-RG de 19/10/1998, deste Ofício. Protocolo nº 18543, Livro 1-F, em 03/09/2010. Dou fé.- *jp.*- Emolumentos: R\$11,10. Selo: 0264.02.0900002.01278 - R\$0,30.-  
*José Carlos Picini* *[Assinatura]* Oficial do Registro

**Av.1-8.018** - 29 de abril de 2011.- Prot. 19195, Livro 1-F, em 26/04/2011 - **ALTERAÇÃO DE LOTEAMENTO:** A requerimento do Município de Serafina Corrêa por seu prefeito Sr. Ademir Antonio Presotto, datado de 29/03/2011, instruído com memorial descritivo, projeto aprovado pelo conselho do plano diretor em 25/02/2011 e ART-CREA nº 5666357, assinado pelo responsável técnico Sr. Sérgio Pinzetta, CREA 75296D, aqui arquivados e nos termos do art. 20 § único, da Lei 6.766/79 e de acordo com Av.4-3.741, certifico que o lote objeto desta matrícula sofreu alterações conforme a nova descrição constante na Av.2-8.018. Dou fé.- *ap.*- Emolumentos: R\$20,70. Selo: 0264.03.0900002.03721 - R\$0,40.  
*José Carlos Picini* *[Assinatura]* Oficial do Registro

**Av.2-8.018** - 29 de abril de 2011.- Prot. 19195, Livro 1-F, em 26/04/2011 - **RETIFICAÇÃO DE DESCRIÇÃO DE IMÓVEL:** De acordo com as alterações promovidas no Loteamento Industrial Bairro Salete lançadas na Av.4-3.741, certifico que o imóvel objeto desta matrícula passou a ter a seguinte descrição: "Lote urbano nº 04 (quatro), da quadra 'C', do Loteamento Industrial Bairro Salete, com a área de 685,00m² (seiscentos e oitenta e cinco metros quadrados), sem benfeitorias, situado nesta cidade de Serafina Corrêa, na Rua Cezar Piccoli, lado ímpar da numeração, distante 26,30m da esquina com a Rua Vítório Pasqualotto, no quarteirão formado pelas Ruas Avelino Grando, Cezar Piccoli, Vítório Pasqualotto e terras urbanas, confrontando-se: ao **Norte**, por 50,00m, com o lote nº 03; ao **Sul**, por 50,00m, com o lote nº 05, ambos da mesma quadra; a **Leste**, por 13,70m, com a Rua Cezar Piccoli; e ao **Oeste**, por 13,70m, com terras urbanas de Severina Garetta de Cesaro". Dou fé.- *ap.*- Emolumentos: R\$45,80. Selo: 0264.04.0900002.00787 - R\$0,50.  
*José Carlos Picini* *[Assinatura]* Oficial do Registro

## CERTIDÃO

CERTIFICO que a presente cópia é reprodução fiel da original arquivada nesta serventia. (art.19. da lei 6015).  
O referido é verdade e dou fé.

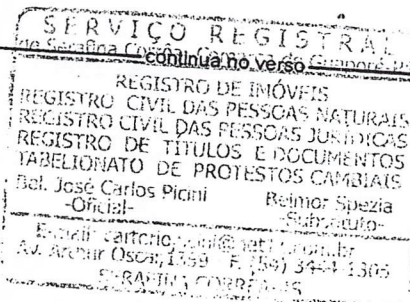
Serafina Corrêa, 02 de maio de 2011

*José Carlos Picini* - Oficial do Registro

Certidão Matrícula 8.018 - 1 página: R\$5,10 (0264.01.1000002.10580 = R\$0,20)

Busca em livros e arquivos: R\$5,30 (0264.01.1000002.10578 = R\$0,20)

Processamento eletrônico de dados: R\$2,70 (0264.01.1000002.10579 = R\$0,20)







REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DO  
MUNICÍPIO DE SERAFINA CORRÊA  
COMARCA DE GUAPORÉ

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

05 outubro 2011 01 8.288

Serafina Corrêa, RS. de de

8.288-

MATRICULA

**IMÓVEL:** Lote urbano, constituído do lote nº 03 (três), com a área de 1.000,00m² e parte do lote nº 02 (dois), com 500,00m², ambos da quadra C, do Loteamento Industrial Bairro Saleté, perfazendo a área total de 1.500,00m² (um mil e quinhentos metros quadrados), sem benfeitorias, situado nesta cidade de Serafina Corrêa, na Rua Cezar Piccoli, lado ímpar da numeração, distante 30,00m da esquina com a Rua Avelino Grando, no quarteirão formado pelas Ruas Avelino Grando, Cezar Piccoli, Vitório Pasqualotto e terras urbanas, com as seguintes medidas e confrontações: ao **NORTE**, por 50,00m (cinquenta metros), com parte do lote nº 02 (dois); ao **SUL**, por 50,00m (cinquenta metros), com o lote nº 04 (quatro), da mesma quadra C; ao **LESTE**, por 30,00m (trinta metros), com a Rua Cezar Piccoli; e ao **OESTE**, por 30,00m (trinta metros), com terras urbanas de Severina Giarretta de Cesaro.-  
**PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE SERAFINA CORRÊA, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na Av. Vinte e Cinco de Julho, nº 202, Bairro Centro, nesta cidade, inscrito no CNPJ sob nº 88.597.984/0001-80.- **REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula nº 8.017 e 8.286, fls. 01, Livro 2-RG, respectivamente de 22/10/2010 e 05/10/2011, ambas deste Ofício.- Protocolo nº 19668, Livro 1-F, em 19/09/2011.- Dou fé.- **bs.- Emolumentos:** Abertura de matrícula: R\$11,60 (0264.02.0900002:02301 = R\$0,30) PED: R\$2,70 (0264.01.1000002:19433 = R\$0,20).-

José Carlos Picini

Oficial do Registro



**CERTIDÃO**

CERTIFICO que a presente cópia é reprodução fiel da original arquivada nesta serventia. (art. 19. da lei 6015).  
O referido é verdade e dou fé.

Serafina Corrêa, 06 de outubro de 2011

José Carlos Picini - Oficial do Registro  
Certidão Matrícula 8.288 - 1 página: R\$ 5,10 (0264.01.1000002.19512 = R\$ 0,20)  
Busca em livros e arquivos: R\$ 5,30 (0264.01.1000002.19510 = R\$ 0,20)  
PED: R\$ 2,70 (0264.01.1000002.19511 = R\$ 0,20)

