



PREFEITURA MUNICIPAL DE

**Serafina Corrêa**

Câmara de Vereadores	
Fl. <u>03</u>	Rubrica <u>[assinatura]</u>

CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES  
SERAFINA CORRÊA-RS

Protocolo nº. 2351/2022

Data: 08/08/22

Ass. [assinatura] 11:02h

Ofício Gab. Nº 326/2022

Serafina Corrêa, RS, 03 de agosto de 2022.

Sua Excelência  
Vereador Jairo Vidmar  
Presidente do Poder Legislativo Municipal  
Serafina Corrêa – RS

**Assunto: Resposta ao Ofício nº 118/2022.**

O Prefeito Municipal, vem por intermédio deste, acusar o recebimento do Ofício nº 118/2022, o qual encaminha o Pedido de Providências nº 16/2022, que:

“Quais foram os estudos e análises efetuados sobre o estacionamento rotativo no Município e a sinalização para vagas de estacionamento de veículos e motos com espaço delimitado, conforme apontado no Relatório Final enviado para o Poder Executivo em 20/11/2017 e elaborado pela "Comissão Especial de Estudos sobre os problemas no fluxo do trânsito" da Câmara de Vereadores”.

Informamos que dentre as sugestões constantes no Relatório Final elaborado pela Comissão Especial e enviado ao Poder Executivo em 2017 foram adotadas as seguintes medidas: implementação de faixas elevadas nos locais indicados na relação que segue anexa, implementação dos locais de carga e descarga na Rua Castelo Branco e Via Della Stela, revisão e substituição das placas de logradouros públicos, estudos delimitação de espaço para motos na Avenida Miguel Soccol, estudos para tornar via de mão única a Rua Otávio Rocha (medida que não foi implementada de fato devido a abaixo assinado de comerciantes), melhorias na sinalização de trânsito e entre outras.

Em período anterior à comissão, houve uma breve análise realizada por uma empresa que presta o serviço de estacionamento rotativo, a qual foi conclusiva no sentido da inviabilidade da implementação deste tipo de estacionamento no centro de Serafina Corrêa em razão do baixo número de vagas para estacionar, em conjunto com as despesas de manutenção do serviço, como por exemplo a instalação de parquímetros (ou outro sistema ou estrutura de mesma função), contratação de fiscais, serviços de T.I e outros, indicando que o estacionamento rotativo não se sustentaria, resultando em mais despesas aos cofres públicos.

Sendo o que tínhamos para o momento, nos colocamos a disposição para maiores informações.

Atenciosamente,

Valdir Bianchet  
Prefeito Municipal



## **RELATÓRIO DOS LOCAIS DAS NOVAS FAIXAS ELEVADAS INSTALADAS NO MUNICÍPIO DE SERAFINA CORRÊA.**

### **A) Conforme Contrato Administrativo nº 008/2018 – Tomada de Preços nº 001/2018, foram instaladas Faixas Elevadas nos seguintes Locais:**

- 01 - Local Av. Arthur Oscar – Em frente à Empresa BRF – Bairro Centro;
- 02 - Local Rua Otávio Rocha – Em frente ao nº 340 – Centro Médico São Lucas – Bairro Centro;
- 03 - Local Rua Orestes Assoni – Próximo ao nº 530 – Bairro Centro;
- 04- Local Rua Orestes Assoni – Próximo ao nº 963 – Bairro Jardim Itália;

### **B) Conforme Contrato Administrativo nº 036/2019 – Tomada de Preços nº 007/2019, foram instaladas Faixas Elevadas nos seguintes Locais:**

- 01 - Local Rua Otávio Rocha – Em frente ao nº 2746 – Bairro Jardim Itália;
- 02 - Local Rua Barreto Viana – Próximo à esquina com Rua Monsenhor João Batista Scalabrini – Bairro Centro;
- 03- Local Av. Miguel Soccol – Em frente ao nº 1260 – Bairro Aparecida;
- 04 - Via Siena – Em frente ao nº 1020 – Bairro Santin;
- 05 - Via Itália – Em frente ao nº 437 – Bairro Aparecida;

### **C) Conforme Contrato Administrativo nº 088/2011 – Pregão Presencial nº 038/2021, foram instaladas Faixas Elevadas nos seguintes Locais:**

- 01 - Local Via Siena – Em frente à Escola 1º de Maio – Bairro Santin;
- 02 - Local Via Siena esquina com Rua João Cervieri – Bairro Santin;
- 03 - Local Via Siena – entre a Rua Marechal Deodoro e a Rua João Variani – Bairro Santin;
- 04 - Local Rua Otávio Rocha próximo à esquina com Rua Dom Pedro II – Bairro Jardim Itália;
- 05 - Local Rua Otávio Rocha próximo à esquina com Rua Padre Luiz – Bairro Centro;
- 06 - Local Rua Arvorezinha – Em frente ao nº 12 – Bairro Gramadinho;
- 07 - Local Av. Arthur Oscar – Em frente ao nº 2569 – Bairro Gramadinho;
- 08 - Local Av. Arthur Oscar – Em frente ao nº 2241 – Bairro Gramadinho;
- 09 - Local Rua Ipiranga – Em frente ao nº 522 – Bairro Planalto;





- 10 - Local Av. Miguel Soccol – Em frente ao nº 2378 – Bairro Aparecida;
- 11 - Local Rua Orestes Assoni – Em frente ao nº 1240 – Bairro Jardim Itália;
- 12 - Local Rua Ipiranga – Em frente ao nº 2680 – Bairro Centro;
- 13 - Local Rua Orestes Assoni – Em frente ao nº 363 – Bairro Centro;
- 14 - Local Rua Belluno – Em frente à Igreja Nossa Senhora Aparecida – Bairro Aparecida;
- 15 - Local Av. Arthur Oscar – Em frente ao nº 4385 – Bairro Gramadinho;
- 16 - Local VRS-851 – Em frente ao nº 041 – Camping Carreiro.

Eng. Civil Reginaldo Gomes  
Departamento de Engenharia

DECLARAÇÃO DE INTERESSE  
DE TRÂNSITO PARA ANÁLISE  
MAIS APROFUNDADA SOBRE ESTA QUESTÃO  
19-07-22

Câmara de Vereadores	
Fl. 06	Rubrica

Ao Excelentíssimo Senhor Valdir Bianchet

M. D. Prefeito Municipal

Serafina Corrêa - RS.

PREFEITURA MUNICIPAL DE S. CORRÊA

SECRETÁRIO

Protocolo nº 3275

Data 15/07/2022

Os abaixo assinados, todos proprietários e/ou administradores de estabelecimentos comerciais localizados na Rua Otávio Rocha, neste município, respeitosamente, vêm à presença de Vossa Excelência, manifestar que tomaram ciência de que o fluxo do trânsito nesta rua será transformado em sentido único (mão única), vindo a prejudicar de forma extremamente grave, sendo que em determinados pontos, inviabilizará o comércio ali localizado, razão pela qual, pugnam que seja obstada a modificação, e que seja promovida uma reunião com a participação dos interessados para debater o assunto, com o objetivo de buscar outra alternativa que não a modificação do sentido da via.

Confiando no altruísmo e responsabilidade que norteia Vossa Excelência, subscrevemos.

Serafina Corrêa, 11 de julho de 2022.

Nome Eduarda Maria Costa Lima RG 894019154

Estabelecimento: Lupinus Verde

Nome Regina Zech RG 108468 820-81

Estabelecimento: Lupinus Verde

Nome Yolanda Zech RG 81556010

Estabelecimento: Lupinus Verde

Nome Rosângela Caspary RG 41.2552269

Estabelecimento: Aspex de Elano

Nome Anna Maria Calpar RG 45224307015

Estabelecimento: Any Modos e Acessórios

Nome Claudia B. Greck RG 344.990:81

Estabelecimento: Any Modos e Acessórios



Nome Resolvin Loureiro de Menezes RG 627818010-81

Estabelecimento: Any Modas e Acessórios

Nome Janine Peretti RG 3333338939

Estabelecimento: Mancha das Flores

Nome Daniela Grande RG 7043163737

Estabelecimento: RITZ Corretores

Nome Carlos A. Celis RG 6088431594

Estabelecimento: Pousada Villa das Estrelas

Nome Yesso Carlos Lello RG 65077296049

Estabelecimento: Bella Empreendimentos

Nome Mouli Longaretti Trunzio RG 2072525181

Estabelecimento: Armazém da Watupira

Nome Marietela Cave Perin RG 101063101

Estabelecimento: Massoterapeuta

Nome Angé Perin RG 9092445735

Estabelecimento: Oficina Artesanato

Nome Adelino Kozin RG Docu 999171544

Estabelecimento: Armazém da Neve

Nome Meriane Saccal RG 8043163347

Estabelecimento:

Nome Silvia Boratto RG 1036622007

Estabelecimento: Loja

Nome Danielino Figueira RG 2028571896

Estabelecimento: Loja F. F. F. F. F.

Nome Gilberto Luis Vitor RG 9116884769

Estabelecimento: Supermercado Vitória

Nome Simone M. De Lózkavich RG 560558890-72

Estabelecimento: Supermercado Vitória 6043637083

Nome Adriana RG 9043164863

Estabelecimento: Nostro Pome

Nome Tamara Ribeiro RG 1104859485

Estabelecimento: Lunna Jucos

Nome Patricia Pires RG 011.605.030.01

Estabelecimento: Darlique Fiorella

Nome VALMIR GONCALVES RG 6178152902

Estabelecimento: S. VILHILDA

Nome Isabel F.S. RG 906 783 70084

Estabelecimento: Lojas Fedeigo

Nome Mêmora F. B. Fedeigo RG 7043161327

Estabelecimento: Lojas Fedeigo

Nome Karoline Antunes Maia RG 5643 214

Estabelecimento: Lojas Fedeigo

Nome Marlon E. Klug RG 8058238663

Estabelecimento: \_\_\_\_\_

Nome \_\_\_\_\_ RG \_\_\_\_\_

Estabelecimento: \_\_\_\_\_

Nome \_\_\_\_\_ RG \_\_\_\_\_

Estabelecimento: \_\_\_\_\_

Nome \_\_\_\_\_ RG \_\_\_\_\_

Estabelecimento: \_\_\_\_\_

Nome \_\_\_\_\_ RG \_\_\_\_\_

Estabelecimento: \_\_\_\_\_

Nome \_\_\_\_\_ RG \_\_\_\_\_

Estabelecimento: \_\_\_\_\_

Nome \_\_\_\_\_ RG \_\_\_\_\_

Estabelecimento: \_\_\_\_\_



Data: 13-05-2013 [08:16:40 -03]  
De: Daniel Schinoff <daniel@versul.com.br>  
Para: omt@serafinacorrea.rs.gov.br  
Assunto: Apresentação Versul

Câmara de Vereadores	
Fl. 09	Rubrica

Bom dia Sra. Leoci,

Primeiramente gostaria de agradecer a oportunidade nos oferecida para apresentarmos nossa Solução de Estacionamento Rotativo "Parking Inteligente". Conforme combinamos segue então a apresentação do Sistema da Versul.

Ficamos à disposição para qualquer dúvida ou esclarecimento, e caso fizer necessário podemos agendar nova reunião para apresentação aos demais da Prefeitura de Serafina Corrêa.

Att,

--

# A Versul



A Versul Tecnologia é uma empresa especializada em tecnologia de acesso, rastreamento, transações financeiras e bilhetagem eletrônica, fundada em 01 de dezembro de 2004, após o desmembramento de uma empresa do segmento de transporte coletivo, tendo assim sua fundação nesta data, mas com experiência na área desde o ano 2000.



# ANÁLISES DE NECESSIDADES

Após um longo período, estudando diversas operações de estacionamentos rotativos, a Versul Tecnologia desenvolveu um sistema capaz de gerir todos pontos fundamentais e necessários para melhor gestão, são três os pilares básicos para que a operação tenha êxito: **Gestão, Fiscalização e Comercialização.**



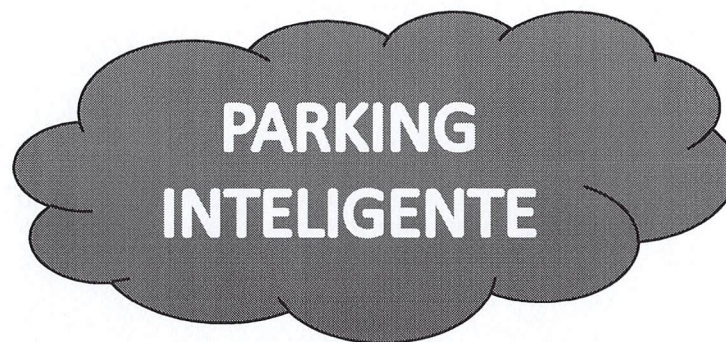
Fl.	Câmara de Vereadores
<i>11</i>	Rubrica
<i>9</i>	

# PLATAFORMA DE GESTÃO INTEGRADA



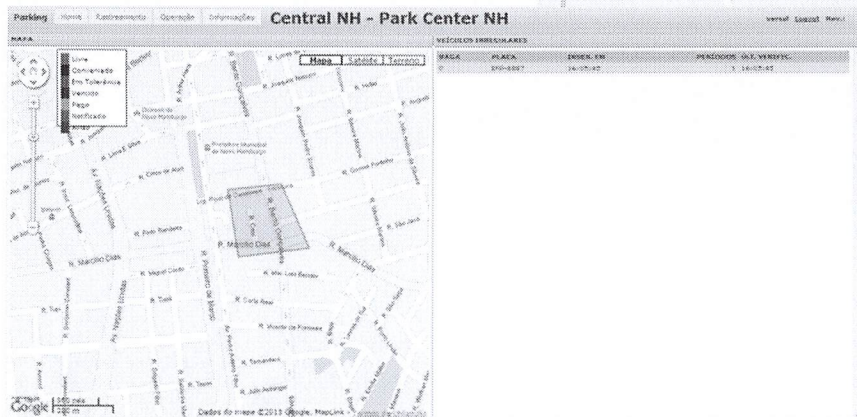
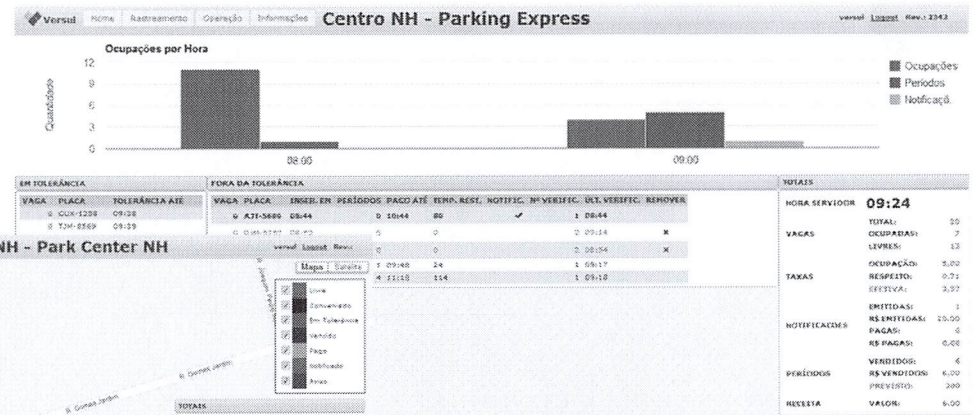


# PLATAFORMA PARKING INTELIGENTE



A plataforma Parking Inteligente é toda disponibilizada em *data-centers* de alta capacidade, conhecidos como “*Clouds*”, possibilitam que o sistema fique disponível ao cliente 24 horas por dia, sete dias por semana, sem necessidade de aquisição de servidores ou softwares.

# GESTÃO



Monitoramento de vagas, efetividade de monitores, veículos irregulares, fiscalização, liberação de créditos e rendimento financeiro. Todas informações de forma on-line!

Cámara de Vereadores	
Fl.	Rubrica

15

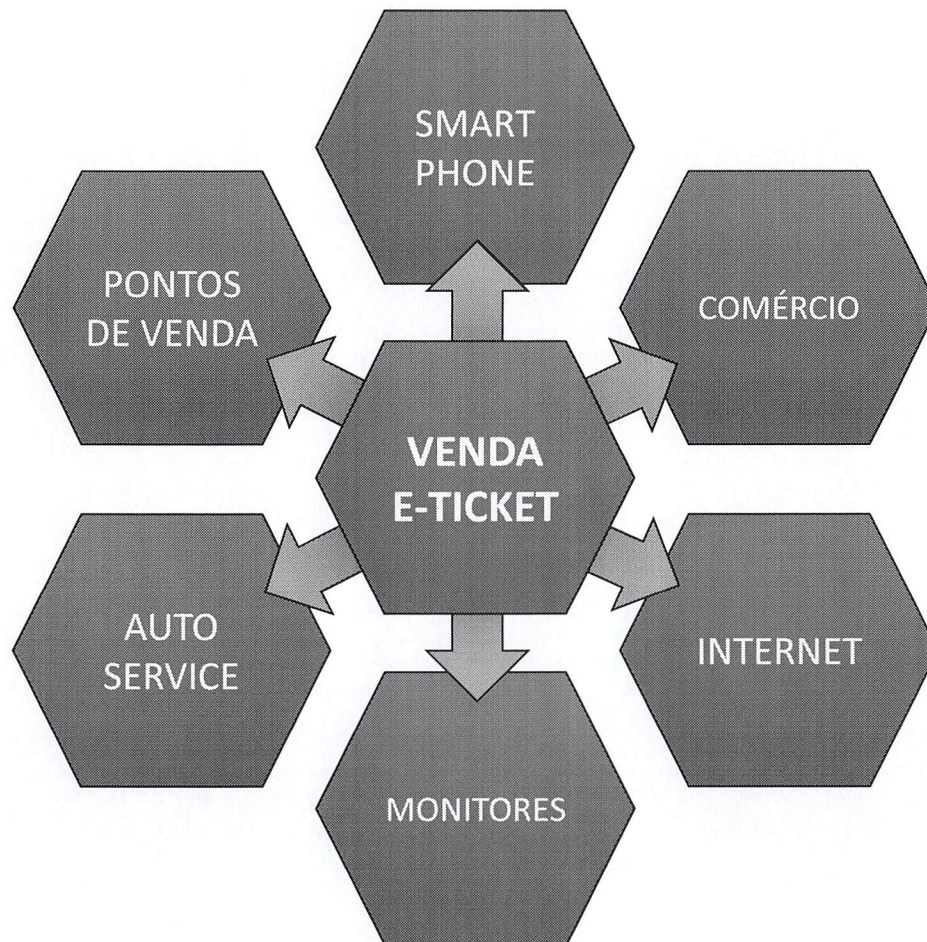
J



# COMERCIALIZAÇÃO



Ponto de Venda



Smartphone



Internet

Fl. 165  
Câmara de Vereadores  
Rubrica

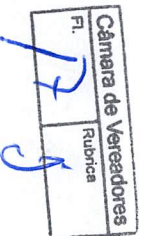


# FISCALIZAÇÃO

MONITORAMENTO  
ON-LINE

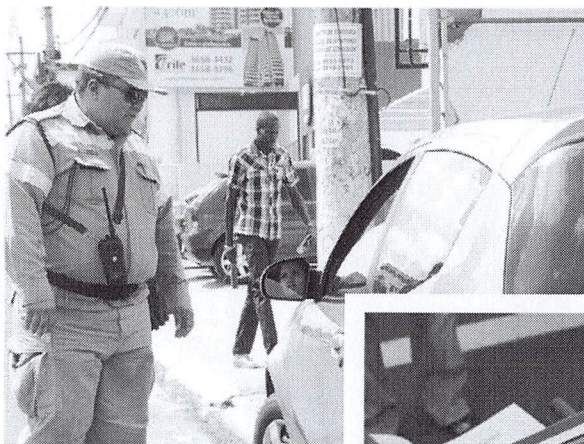


- Consulta de veículos
- Tolerância
- Validação de e-tickets
- Aviso de irregularidades



# FISCALIZAÇÃO

FISCALIZAÇÃO  
ON-LINE



## NOTIFICAÇÃO

[Razão Social]

[Cidade]

[CNPJ]

[Região de Operação]

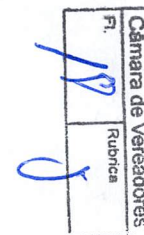
NSU: ## AUT: #####

Data: DD/MM/AA HH:mm Terminal: ###

Placa: ###-####

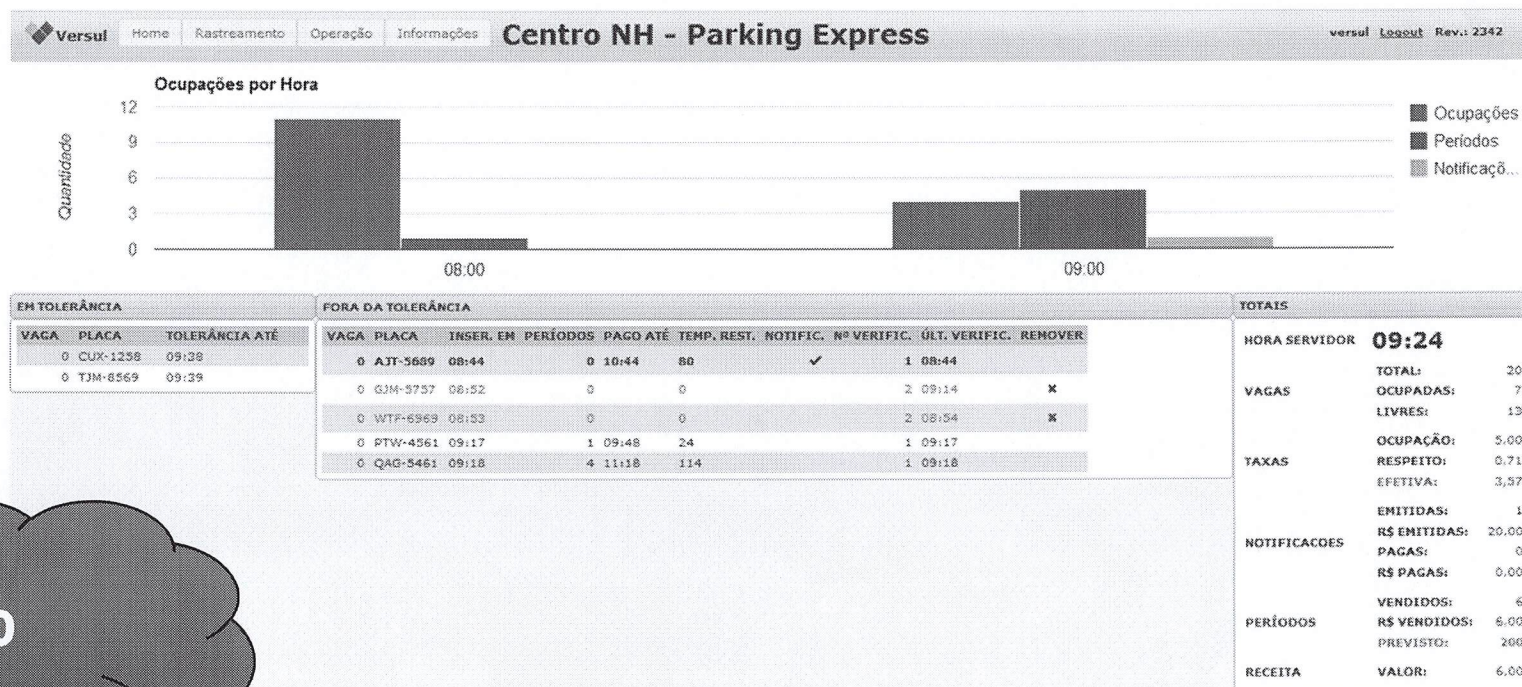
Valor: #####,##

- Consulta de veículos
- Emissão de A.I.T.
- Validação de e-tickets
- Fiscalização



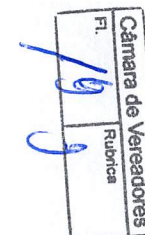


# FISCALIZAÇÃO



**FISCALIZAÇÃO  
ON-LINE**

- Irregulares - vencidos
- Notificados
- Regulares
- Ocupação / Vaga





## QUADRO COMPARATIVO

Sistema	Parking Inteligente	Parquímetros	Tickets de Papel
Rápida implantação	Sim	Não	Não
Baixo custo de implantação	Sim	Não	Sim
Informações em tempo real	Sim	Não	Não
Fiscalização integrada	Sim	Não	Não
Risco de Fraudes	Não	Sim	Sim
Colabora com a Mobilidade Urbana?	Sim	Não	Não
Aquisição de tickets através da internet	Sim	Não	Talvez
Veículos irregulares em tempo real	Sim	Não	Não

# **PARKING INTELIGENTE**

PLAFORMA DE GESTÃO INTEGRADA  
PARA ESTACIONAMENTOS ROTATIVOS

**OBRIGADO PELA ATENÇÃO!!!**

**Rafael da Rosa**

**comercial@versul.com.br**

**(51) 3066-2613 / (51) 8229-9392**

