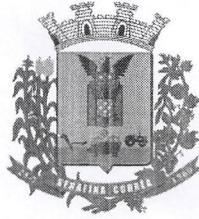


Câmara de Vereadores	
Fl.	Rubrica
03	gel



CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES  
SERAFINA CORRÊA-RS  
Protocolo nº. 297/2017  
Data: 14/06/17  
Ass. gel 17:20

Of. Gab. n.º 340/2017

Serafina Corrêa, RS, 14 de junho de 2017.

Sua Excelência  
Vereadora – Olderes Maria Piazza Santin  
Presidente do Poder Legislativo Municipal  
Serafina Corrêa – RS.

**Assunto: Projeto de Lei n.º 054/2017.**

A Prefeita Municipal de Serafina Corrêa – RS, no uso das prerrogativas outorgadas pelo artigo 66 da Lei Orgânica do Município, encaminha o Projeto de Lei n.º 054/2017, que **“Autoriza o Poder Executivo Municipal a conceder auxílio à Cooperativa dos Produtores de Leite de Serafina Ltda – COOPERLATE mediante a execução de serviços de máquinas e dá outras providências.”**

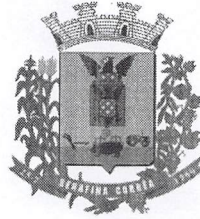
Pela habitual acolhida, antecipo agradecimentos, ao mesmo tempo em que se solicita a tramitação do presente projeto em **regime de urgência**.

Atenciosamente,

  
Maria Amélia Arroque Gheller,  
**Prefeita Municipal.**

ESTE DOCUMENTO SE ENCONTRA  
EXAMINADO E APROVADO POR  
ESTA ASSESSORIA JURÍDICA.  
EM 14/6/17

Assessor Jurídico - OAB/RS 106858



PREFEITURA MUNICIPAL DE VEREADORES  
SERAFINA CORRÊA-RS

Protocolo nº. 297/2017

PROJETO DE LEI N.º 54, DE 14 DE JUNHO DE 2017 Data: 14/06/17

Ass. \_\_\_\_\_

**Autoriza o Poder Executivo Municipal a conceder auxílio à Cooperativa dos Produtores de Leite de Serafina Ltda – COOPERLATE mediante a execução de serviços de máquinas e dá outras providências.**

Art. 1º Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a conceder auxílio à Cooperativa dos Produtores de Leite de Serafina Ltda – Cooperlate, inscrita no CNPJ sob o nº 73.936.403/0001-10, com sede na Avenida Arthur Oscar, nº 1540, Centro, na cidade de Serafina Corrêa, RS, mediante a execução de serviços de máquinas.

Parágrafo Único: A concessão de auxílio mediante a execução de serviços de máquinas a que se refere o *caput* deste artigo será de:


- I – até 40 (quarenta) horas de escavadeira hidráulica;
- II – até 50 (cinquenta) horas de pá carregadeira;
- III – até 15 (quinze) horas de motoniveladora;
- IV – até 40 (quarenta) horas de caminhão caçamba trucado;
- V – até 10 (dez) horas de rolo compactador.

Art. 2º As despesas decorrentes serão suportadas pela seguinte dotação orçamentária:

SECRETARIA MUNICIPAL DE TURISMO, JUVENTUDE, ESPORTE E LAZER  
23.695.0217.2103 Auxílio a promoções sócio culturais  
33.90.39.00.00 Outros serviços de terceiros pessoa jurídica

Art. 3º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Gabinete da Prefeita Municipal de Serafina Corrêa, 14 de junho de 2017, 56ª da Emancipação.

  
Maria Amélia Arroque Gheller  
Prefeita Municipal



CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES  
SERAFINA CORRÊA-RS  
Protocolo nº. 297/2017  
Data: 14/06/17  
Ass. sl

## PROJETO DE LEI N.º 54, DE 14 DE JUNHO DE 2017.

### EXPOSIÇÃO DE MOTIVOS

**Excelentíssima Senhora Presidente**  
**Excelentíssimos Senhores Vereadores**

Segue à apreciação dessa Colenda Câmara Municipal, projeto de lei que **“Autoriza o Poder Executivo Municipal a conceder auxílio à Cooperativa dos Produtores de Leite de Serafina Ltda – COOPERLATE mediante a execução de serviços de máquinas e dá outras providências.”**

O presente projeto de lei tem por objetivo buscar autorização legislativa para auxiliar a Cooperativa dos Produtores de Leite de Serafina Ltda – Cooperlate, inscrita no CNPJ sob o nº 73.936.403/0001-10, com sede na Avenida Arthur Oscar, nº 1540, Centro, na cidade de Serafina Corrêa, RS, mediante a concessão de auxílio em serviços de máquina.

Nos dias 14, 15 e 16 de julho de 2017 ocorrerá a 9ª Expocooperlate, evento este que tem como objetivo promover o conhecimento, a troca de experiências e a aproximação do público em geral para valorização dos alimentos da agricultura familiar através do sistema cooperativo.

O auxílio a ser concedido visa efetuar melhorias no imóvel onde se situa a unidade agroindustrial da Cooperlate, na Linha Moreira Cesar, Capela São Luis, neste município. O espaço que será beneficiado abrigará o estacionamento dos veículos do público visitante da 9ª Expocooperlate, evento este já consolidado e que tem uma previsão total de 12 mil visitantes, para esta edição, segundo a cooperativa. Ainda, ressalta-se que a Expocooperlate é um evento que está previsto no Calendário de Eventos do Município, de acordo com o constante na Lei Municipal 3.504, de 05 de abril de 2017.

Assim, o Poder Executivo conta com o apoio na aprovação do presente projeto de lei, para que seja possível auxiliar a entidade na realização do evento. Em virtude da proximidade da data em que está agendada a 9ª Expocooperlate solicita-se a tramitação em regime de URGÊNCIA.

Gabinete da Prefeita Municipal de Serafina Corrêa, 14 de junho de 2017.

  
Maria Amélia Arroque Gheller  
Prefeita Municipal



DESENVOLVENDO-SE COM VOCÊ.

COOPERATIVA DOS PRODUTORES DE LEITE  
DE SERAFINA LTDA - COOPERLATE

Câmara de Vereadores	
Fl. <u>04</u>	Rubrica <u>gl</u>

PREFEITURA MUNICIPAL DE S. CORREA

Deleirion

SECRETÁRIO

Protocolo nº 1052

Data 05 / 06 / 17



CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADOR  
SERAFINA CORRÊA-RS

Protocolo nº 237/2017

Data: 14/06/17

Ass. gl

**EVENTO:** Terraplanagem para estacionamento da EXPO COOPERLATE -

Exposição de Gado Leiteiro, Máquinas e Equipamentos

**RESPONSÁVEL:** Cooperativa dos Produtores de Leite de Serafina Ltda. (Cooperlate)

**LOCAL:** Unidade Agroindustrial da Cooperlate, Linha Moreira Cesar Capela São Luis S/N -  
Serafina Corrêa/RS

**DATA:** 14, 15 e 16 de julho de 2017



DESENVOLVENDO-SE COM VOCÊ.

COOPERATIVA DOS PRODUTORES DE LEITE  
DE SERAFINA LTDA - COOPERLATE

Câmara de Vereadores	
Fl. 05	Rubrica. <i>gl</i>

1

**NOME DO PROJETO/EVENTO**

**Terraplanagem para estacionamento da EXPO COOPERLATE - Exposição de Gado Leiteiro, Máquinas e Equipamentos**

**DADOS DA ENTIDADE**

Nome da instituição:

**Cooperativa dos Produtores de Leite de Serafina Ltda. (Cooperlate)**

CNPJ:

**73.936.403/0001-10**

Endereço:

**Av. Arthur Oscar, 1540**

Bairro:

**Centro**

Cidade:

**Serafina Corrêa**

Estado:

**RS**

CEP:

**99.250-000**

Telefone (s):

**(54) 3444 1469/1818**

Fax:

Página na internet (homepage):

**www.cooperlate.com.br**

Endereço eletrônico (e-mail):

**cooperlate@net11.com.br**

**RESPONSÁVEL PELA INSTITUIÇÃO**

Nome completo:

**Leandro Soccol**

Cargo:

**Presidente**

Mandato:

Início: 2015

Término: 2018

Endereço:

**Linha 13 Tiradentes**

Bairro:

**Capela São Paulo**

Cidade:

**Serafina Corrêa**

Estado:

**RS**

CEP:

**99.250-000**

Telefone (whats app)

**(54) 9627 6017**

Endereço eletrônico (e-mail):

**leandro@net11.com.br**

**HISTÓRICO DA INSTITUIÇÃO**

A Cooperlate localiza-se em Serafina Corrêa, RS na área de atuação do Pré-Território Pacto Novo Rio Grande, nos municípios de Serafina Corrêa, Montauri, União da Serra, Casca, Nova Araçá, Nova Bassano, Parai, Guaporé, Vila Maria e Nova Alvorada. Iniciou suas atividades em dezembro de 1992 com o recolhimento de apenas 4.000 (quatro mil) litros de leite diários. Hoje, sua coleta diária chega aos 40.000 (quarenta mil) litros, em Posto de Refrigeração de Leite próprio. Desde 1998 tem uma Loja Agropecuária para atender principalmente os produtores de leite, milho e soja. Em 2006, com a liberação do primeiro Pronaf Agroindústria Pessoa Jurídica do Brasil, foi construído uma Unidade de Recebimentos de Grãos. No ano de 2010 entrou em atividade a fábrica de Rações Serlat, somente para gado leiteiro, também com recursos oriundos do Pronaf Agroindústria Pessoa Jurídica. Os anos de 2011 e 2012 vão ficar na história desta Cooperativa de Agricultores Familiares, pelo esforço de continuar trabalhando com os pequenos produtores de leite, excluídos das grandes empresas, com a construção do novo Posto de Refrigeração de Leite, sendo este analisado e aprovado pelo Pré-Território Pacto Novo Rio Grande, com valor de R\$ 449.931,50 (quatrocentos e quarenta e nove mil, novecentos e trinta e um real e cinquenta centavos). Cabe aqui salientar a importância desta obra para a continuidade da Cooperativa trabalhar com o leite, possibilitando um projeto futuro de industrialização. Ainda, no dia 05 de novembro de 2012, entrou em funcionamento o Supermercado Cooperlate, para atender principalmente os Associados. No ano de 2013 foram duplicadas as estruturas de recebimento e estocagem da unidade de grãos, com um valor de R\$

Protocolo nº. 2971/2017

Data: 19/06/17

Ass. gl



DESENVOLVENDO-SE COM VOCÊ.

COOPERATIVA DOS PRODUTORES DE LEITE  
DE SERAFINA LTDA - COOPERLATE

Câmara de Vereadores	
Fl.	Rubrica
06	82

2

1.744.000,00 liberado pelo BRDE. Pontos fortes é a prestação de assistência técnica e veterinária para mais de 500 associados, todos pequenos produtores rurais da região. A Cooperlate desde 2007, é participante do Programa de Biocombustível do Governo Federal, disponibilizando assistência técnica para o cultivo de canola no inverno e soja no verão.

### INFORMAÇÕES GERAIS DO PROJETO/EVENTO

Previsão de Início e fim de execução do projeto:

Início: 12/06/2017

Término: 13/07/2017

Local de Execução do Projeto

Unidade Agroindustrial da Cooperlate, Linha Moreira Cesar Capela São Luis S/N -Serafina Corrêa/RS

Público-Alvo e Números de Atendimentos Diretos

- Agricultores Familiares produtores de leite;
- Agricultores Familiares produtores de hortifrutigranjeiros, grãos, suínos e aves;
- Agricultores Familiares proprietários de Agroindústrias;
- Público em Geral;
- Previsão total de 12 mil visitantes.

### DEFINIÇÃO DOS PARÂMETROS A SEREM UTILIZADOS

A 9ª Expocooperlate contará com a seguinte exposição:

- 150 animais das raças holandesa e jersey;
- 44 empresas ligadas ao setor agrícola e agropecuário;
- apresentação de oficinas de embutidos (EMATER);
- espaço da prefeitura municipal de Serafina Corrêa;
- praça de alimentação organizada pelo Lions Clube de Serafina Corrêa em parceria com Clube de Mães, tendo o objetivo de arrecadar valores para serem destinados ao Hospital da cidade;
- presença de grupos de artesanato pertencentes a toda região;
- e a presença da agroindústria familiar da região.

### JUSTIFICATIVA

( ) Valorização de Talentos

( X ) Economia Local

( ) Esporte de Participação

Proposição do Projeto em linearidade ao (s) Núcleo (s) Conceitual (is)

( x ) Cultura/Turismo

( ) Assistência Social

( ) Meio Ambiente

( ) Saúde

### DESCRIÇÃO DA REALIDADE OBJETO DA PARCERIA

A Cooperlate desenvolve atividades diversas como: Seminário Técnico dos Produtores de Leite da Cooperlate, Encontro de Mulheres da Cooperlate, Demonstração na Área Experimental da Cooperlate, Cursos para os Associados através do SENAR e Palestras Técnicas. A maioria dos trabalhos é em parceria com as demais entidades ligadas a agricultura (Prefeituras, Sindicatos, Associações, Conselhos, EMATER e Inspeção Veterinária).

A EXPOCOOPERLATE é sem dúvida o evento de mais amplitude da Cooperlate, pois atende vários aspectos, tais como: melhoramento genético dos animais das raças Holandês e Jersey; visualizar as características que identificam os melhores animais para produção de leite através do acompanhamento técnico, veterinário e classificação do Jurado Oficial; criação e manejo adequados dos animais; registro genealógico e programa de sanidade dos animais; utilização de produtos que viabilizem a produção de leite com qualidade; apresentar para o público da

CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES  
SERAFINA CORRÊA-RS

Protocolo nº. 297/2017

Data: 14/06/17

Ass. 82



DESENVOLVENDO-SE COM VOCÊ.

COOPERATIVA DOS PRODUTORES DE LEITE  
DE SERAFINA LTDA - COOPERLATE

Câmara de Vereadores	
Fl. 07	Rubrica

3

região, principalmente os agricultores da agricultura Familiar, os resultados dos trabalhos dos Associados e da Cooperativa. Tudo isso com acesso gratuito. Também proporciona um incremento na economia regional e do município com o aumento do consumo nos mercados, lojas, postos de combustíveis, restaurantes, hotéis, serviços de transporte, demais ramos comerciais e mais a geração de empregos temporários.  
Para que a exposição aconteça, se faz necessário o investimento de terraplanagem por parte do município de Serafina Corrêa/RS com horas máquinas, para ampliar o estacionamento.

**FORMA DE EXECUÇÃO DO PROJETO E DE CUMPRIMENTO DAS METAS A ELE ATRELADAS**

O município executará terraplanagem de área compreendida de 1,3 hectares (ha) para adequação do terreno para estacionamento de veículos leves para os visitantes da expocooperlate.

**METAS A SEREM ATINGIDAS**

- Terraplanagem em área de 1,3 ha pertencente a Cooperlate para que possibilite a circulação e estacionamento de veículos leves;
- Transporte de cascalho e brita;
- Cascalhamento e britagem em toda área da terraplanagem;
- Compactação em toda área da terraplanagem.

**DEFINIÇÃO DOS PARÂMETROS PARA AVALIAÇÃO DO CUMPRIMENTO DAS METAS**

Acomodação de parte dos veículos leves pertencentes aos visitantes da Expocooperlate.

**PROGRAMAÇÃO**

**12 a 30/06/2017**

- Terraplanagem em área de 1,3 ha pertencente a Cooperlate para que possibilite a circulação e estacionamento de veículos leves.

**03 a 07/07/2017**

- Transporte de cascalho e brita;
- Cascalhamento e britagem em toda área da terraplanagem.

**10 a 13/07/2017**

- Compactação em toda área da terraplanagem.

**PREVISÃO DA RECEITA E DA DESPESA**

Fonte	Valor do Investimento estimado (R\$)
Município de Serafina Corrêa	R\$ 35.245,25
Proponente (Contrapartida)	R\$ 79.230,83
<b>Total</b>	<b>R\$ 114.476,08</b>

CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES  
SERAFINA CORRÊA-RS

Protocolo nº. 299/2017

Data: 14/06/17

Ass. \_\_\_\_\_



DESENVOLVENDO-SE COM VOCÊ.

COOPERATIVA DOS PRODUTORES DE LEITE  
DE SERAFINA LTDA - COOPERLATE

Câmara de Vereadores	
Fl. 08	Rubrica [assinatura]

4

CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES

Item de Custo – Município de Serafina Corrêa	Valor
Escavadeira Hidráulica (40 horas)	R\$ 11.748,40
Pá Carregadeira (50 horas)	R\$ 11.014,00
Motoniveladora (15 horas)	R\$ 4.405,65
Caminhão caçamba truque (40 horas)	R\$ 5.874,40
Rolo compactador (10 horas)	R\$ 2.202,80
<b>TOTAL</b>	<b>R\$ 35.245,25</b>

Protocolo nº. 297/2017  
Data: 14/06/17  
Ass. [assinatura]

Item de Custo – Contrapartida (Cooperlate)	Valor
Aquisição do terreno	R\$ 79.230,83
<b>TOTAL</b>	<b>R\$ 79.230,83</b>

Serafina Corrêa, 05 de junho de 2017.

  
\_\_\_\_\_  
Leandro Soccol - Presidente

Protocolo nº. 29717

Data: 14/06/17

## ☐ Dados do Proponente

CNPJ:

73936403000110

NOME DA ENTIDADE:

COOPERATIVA DOS PRODUTORES DE LEITE DE SERAF

ENDEREÇO

RUA JOSÉ FRANCIOSI 410 - BAIRRO INDUSTRIAL

E-MAIL

cooperlate.leite@net11.com.br

FONE

54 3444 1469

FAX

54 3444 1818

CARÁTER

COOPERATIVA

NOME RESPONSÁVEL:

LEANDRO SOCCOL

CPF:

73504149000

RG:

1060549217

ENDEREÇO:

LINHA 13 TIRADENTES

TELEFONE:

54 3444 1469

CELULAR:

54 99627 6017

CARGO/FUNÇÃO:

PRESIDENTE

DADOS BANCÁRIOS:

BANRISUL<br />  
AG.: 0900<br />  
C.C: 2000378306

## ☐ Dados do Projeto

CNPJ:

73936403000110

PROTOCOLO:

73936403000110-57

STATUS DO PROJETO:

PENDENTE

VALOR GLOBAL:

114476,08

VALOR REPASSE: (EX.: 99,99)

35245,25

VALOR CONTRAPARTIDA: (EX.: 99,99)

79230,83

OBJETO:

TERRAPLANAGEM PARA ESTACIONAMENTO DA EXPOCOOPERLATE - EXPOSIÇÃO DE GADO LEITEIRO, MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS.

JUSTIFICATIVA:

A COOPERLATE DESENVOLVE ATIVIDADES DIVERSAS COMO: SEMINÁRIO TÉCNICO DOS PRODUTORES DE LEITE DA COOPERLATE, ENCONTRO DE MULHERES DA COOPERLATE, DEMONSTRAÇÃO NA ÁREA EXPERIMENTAL DA COOPERLATE, CURSOS PARA OS ASSOCIADOS ATRAVÉS DO SENAR E PALESTRAS TÉCNICAS. A MAIORIA DOS TRABALHOS É EM PARCERIA COM AS DEMAIS ENTIDADES LIGADAS A AGRICULTURA (PREFEITURAS, SINDICATOS, ASSOCIAÇÕES, CONSELHOS, EMATER E INSPETORIA VETERINÁRIA).<br />

A EXPOCOOPERLATE É SEM DÚVIDA O EVENTO DE MAIS AMPLITUDE DA COOPERLATE, POIS ATENDE VÁRIOS ASPECTOS, TAIS COMO: MELHORAMENTO GENÉTICO DOS ANIMAIS DAS RAÇAS HOLANDÊS E JERSEY; VISUALIZAR AS CARACTERÍSTICAS QUE IDENTIFICAM OS MELHORES ANIMAIS PARA PRODUÇÃO DE LEITE ATRAVÉS DO ACOMPANHAMENTO TÉCNICO,

DATA INICIO:(EX.: 99/99/9999)


DATA TERMINO: (EX.: 99/99/9999)

12/06/2017

13/07/2017

Protocolo nº. 297/2017

Data: 19/06/17

 Cronograma Físico / Financeiro / Prestação de contas ASS. 

Etapa	Descrição	Repasse	Contrapartida	Início	Término
	1 ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (40 HORAS) R\$ 11.748,40				
	2 PÁ CARREGADEIRA (50 HORAS) R\$ 11.014,00				
1	3 MOTONIVELADORA (15 HORAS) R\$ 4.405,65	35.245,25	79.230,83	12/06/2017	13/07/2017
	4 CAMINHÃO CAÇAMBA TRUQUE (40 HORAS) R\$ 5.874,40				
	5 ROLO COMPACTADOR (10 HORAS) R\$ 2.202,80				

Repasse	Contrapartida	Global
Valor: 35.245,25	Valor: 79.230,83	Valor Total: 114.476,08
Soma: 35.245,25	Soma: 79.230,83	Soma 114.476,08
Diferença: 0,00	Diferença: 0,00	Total: 0,00
		Diferença: 0,00

 Pareceres

 Anexos

data	descrição
▶ 05/06/2017	CONTRATO DE PROMESSA DE COMPRA E VENDA DO TERRENO (.../anexos/57-59.pdf)
▶ 05/06/2017	LOCALIZAÇÃO DO TERRENO (.../anexos/57-60.jpg)

ASS. SU  
**CONTRATO DE PROMESSA DE COMPRA E VENDA**

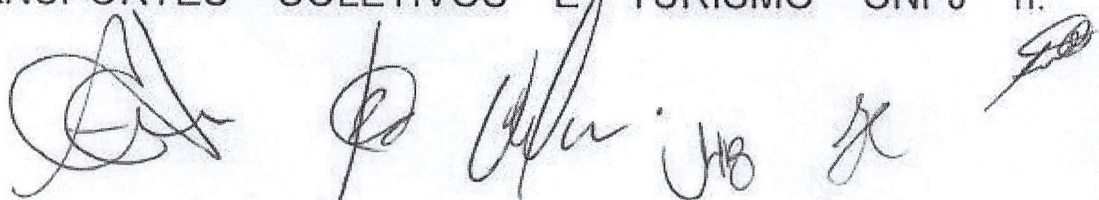
**PROMITENTE VENDEDORA: EIDIMARA FERREIRA**, brasileira, divorciada, esteticista, CPF n.º 705.711.630-68 e RG n.º 2058130341 SSP/RS, residente na Av. Arthur Oscar, n.º 1307, apto. 402 em Serafina Corrêa-RS.

**PROMITENTE COMPRADORA: COOPERATIVA DOS PRODUTORES DE LEITE DE SERAFINA LTDA**, sociedade cooperativa com sede na Rua José Franciosi 410, em Serafina Corrêa – RS, inscrita no Cnpj 73.936.403/0001 10, neste ato representada por seu presidente Sr Leandro Soccol e seu Secretário Sr. Joel Chiodi.

**OBJETO:** Parte do lote rural nº 52, da Linha Moreira Cesar, situado neste município de Serafina Corrêa – RS, com área de 13.000 m<sup>2</sup> (treze mil metros quadrados), localizado dentro de área maior sob matrícula nº 7.074, com as seguintes confrontações : ao noroeste por 230,6 m com eixo de uma estrada existente e após com área remanescente da mesma matrícula; ao sul por 172 metros com parte do mesmo lote rural 52, da Linha Moreira Cesar com terras da promitente compradora; a leste por 154 metros com parte do mesmo lote rural 52 da Linha Moreira Cesar de propriedade de Vladimir Sartor.

**VALOR:** O valor acertado entre as partes é de R\$ 79.230,83 (setenta e nove mil, duzentos e trinta reais e Oitenta e Três Centavos) e será pago da seguinte maneira:

- R\$24.230,83 (vinte e quatro mil, duzentos e trinta reais e oitenta e três Centavos) serão utilizados para quitar dívida de JÚLIO CESAR CENSI CPF 389.822.180-68 e WILLIMAR TRANSPORTES COLETIVOS E TURISMO CNPJ n.º



07.484.480/0001-52 junto a **PROMITENTE COMPRADORA**, valor esse reconhecido como líquido, certo e exigível pelos anuentes deste contrato.

- R\$10.000,00 (dez mil reais) de crédito em insumos que a **PROMITENTE VENDEDORA** retirará na agropecuária da **PROMITENTE COMPRADORA**, a partir de 01 de abril de 2017 em até 90 (noventa) dias, a preço de balcão, podendo utilizar parte desta quantia em despesas de regularização das matrículas que permita a escrituração adequada.

- O restante 45.000,00 (quarenta e cinco mil reais) com anuência expressa da **PROMITENTE VENDEDORA** com depósito(s) nas contas a seguir: R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil) no Banco Sicredi, agência 0226, conta corrente 66.801 – 0 de titularidade de Caroline Dariva (CPF 025.339.250/04) e R\$ 20.000,00 (vinte mil reais) Banco Sicredi, agência 0226, conta corrente 51.183 – 8 de titularidade de Willimar Serviços de Carregamento Ltda (Cnpj 07.484.480/0001 – 52).

As partes celebram o presente contrato nas seguintes cláusulas e condições:

1 – A **PROMITENTE VENDEDORA**, se declara legítima proprietária da fração de terras antes descrita e que a mesma está livre e desembaraçada de quaisquer ônus e ações, respondendo pela evicção.

2 – Ciente a **PROMITENTE VENDEDORA** de que para viabilizar a escrituração da área objeto deste contrato, deverão ser unificadas a matrícula nº 1525 com a área remanescente da matrícula nº 7074, ambas do Registro de Imóveis de Serafina Corrêa, tendo um prazo de 180 (cento e oitenta) dias.

3 – Caberá à **PROMITENTE VENDEDORA** as despesas para unificação das matrículas e à **PROMITENTE COMPRADORA**

Câmara de Vereadores	
Fl.	Rubrica
13	gi

CAMARA MUNICIPAL DE VEREADORES  
 SERAFINA CORRÊA-RS  
 Protocolo nº. 297/2017  
 Ass. 14/06/17

despesas referentes a incorporação da área em matrícula de sua propriedade.

4 – A posse da **PROMITENTE COMPRADORA** ocorre com a assinatura do presente.

6 – Celebram o presente contrato de modo irrevogável e irretroatável.

7 – Estipulam multa contratual de 30% (trinta por cento) por eventual descumprimento.

8 – O presente contrato é assinado em 3 (três) vias de igual teor e para um só fim, juntamente com as testemunhas, elegendo as partes o foro da Comarca de Guaporé para dirimir eventuais dúvidas ou litígios.

Serafina Corrêa, 17 de março de 2017.

*Eidimara Ferreira*

Promitente Vendedora: EIDIMARA FERREIRA

TABELIONATO S. CORRÊA-RS

*godfridi*

Promitente Compradora: Coop. dos Produtores de Leite de Serafina Ltda.

*[Handwritten signatures]*

Câmara de Vereadores	
Fl. 162	Rubrica gl

CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES  
SERAFINA CORRÊA-RS

Protocolo nº. 297/2017

Data: 14/06/17

Ass. gl

TABELIONATO  
S. CORRÊA-RS

Anuente: Julio Cesar Cenci

TABELIONATO  
S. CORRÊA-RS

Anuente: Willimar Transportes Coletivos e Turismo

**TESTEMUNHAS:**

Sabrina Scorsatto  
Nome: SABRINA SCORSATTO  
CPF: 024.697.560-14

Márcia Barp  
Nome: MÁRCIA BARP  
CPF: 012.961.330/44

TABELIONATO DE SERAFINA CORRÊA - RS  
MAURO ZANELLA - Tabelião - CPF nº 389.802-900-04  
Rua Osório Rocha, 642 - Sala 02 - CEP 99250-000 - Fone (54) 3444-2134 - 2135

Reconheço por AUTENTICIDADE as firmas de WILLIAM CEZAR CENCI, JULIO CEZAR CENCI, indicadas com a seta de uso deste Tabelionato. BOU Fê.

ROSELE GRANDO - ESCRIVENTE  
SERAFINA CORRÊA (RS) - 17/03/2017 - às 17:02hs  
Emol. R\$13,40 Selo Digital: R\$2,80. 0268.01.1600004.06421 A 06422

TABELIONATO DES. CORRÊA  
MAURO ZANELLA  
Tabelião  
NEUSA MARIA ZANELLA  
Tabelião Substituto  
F/FAX 54-3444.2134  
- SERAFINA CORRÊA-RS

Willimar  
Julio Cesar  
UAB

Câmara de Vereadores  
Fl. 15 Rubrica 82

CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES  
SERAFINA CORRÊAS  
Protocolo nº. 297/2017  
Data: 14/06/17

# UNIDADE AGROINDUSTRIAL DA COOPERLATE



DESENVOLVENDO-SE COM VOCE

Rações e Concentrados



MAIO 2017



Area de 1,3 ha, destinados  
estacionamento da Empresa

Câmara de Vereadores	
Fl.	Rubrica
16	ge



COMISSÃO DE SELEÇÃO

ATA Nº 004/2017

CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES  
SERAFINA CORRÊA-RS  
Protocolo nº. 297/2017  
Data: 14/06/17  
Ass. \_\_\_\_\_ ge

Aos treze dias do mês de junho de dois mil e dezessete, às 09 horas, reuniu-se a Comissão de Seleção, composta pelos servidores Dimorvan Cantelli, Gabriela Dall'Asta e Luiz Fernando Souza de Macedo, especialmente designados para esse fim pela Portaria nº 389/2017, em atenção à Lei nº 13.019/2014.

Aberta a reunião, foi feita a verificação do plano de trabalho apresentado pela Cooperlate, que postula auxílio consistente em serviços de terraplanagem, para realização de evento (ExpoCooperlate).

Tratando-se de festa de uma entidade, esta é a proprietária do evento. Em havendo interesse público na festa, pode o Município colaborar com o evento, e, caso a festa tenha fins econômicos, e não sociais, como é o caso em análise, o tratamento a ser dado é o do auxílio, nos termos da Lei Municipal nº 3151/13, observadas as diretrizes da Lei de Responsabilidade Fiscal.

Porém, no intuito de padronizar o tratamento a ser dado, conferindo transparência aos projetos apresentados à municipalidade e inscritos junto ao Portal Cidade Transparente, passa-se a analisar o plano de trabalho da proponente com base nas diretrizes da Lei nº 13.019/14.

No caso concreto, após análise do requerimento e documentos apresentados pela organização da sociedade civil, verificou-se que o plano de trabalho apresentado pela entidade atende ao disposto no art. 22 da Lei nº 13.019/14.

Diante disso, a Comissão de Seleção concluiu que o plano de trabalho apresentado pela Cooperlate preenche os requisitos da Lei nº 13.019/14.

E, nada mais havendo a tratar, deu-se por encerrada a reunião, sendo lavrada a presente Ata que, após aprovação, segue assinada pela Comissão.

Dimorvan Cantelli - \_\_\_\_\_

Gabriela Dall'Asta - \_\_\_\_\_

Luiz Fernando Souza de Macedo - \_\_\_\_\_

MUNICÍPIO DE  
SERAFINA CORRÊA-RS

ESTIMATIVA DE IMPACTO ORÇAMENTÁRIO-FINANCEIRO

REF. MÊS 06/17 - ARTIGO 15

TIPO DE AÇÃO GOVERNAMENTAL	
X Geração de despesa	Despesa obrigatória de caráter continuado
DESCRIÇÃO:	

CONTRATAÇÃO DE HORAS ESCAVADEIRA HIDRAULICA, PÁ CARREGADEIRA, MOTONIVELADORA  
CAMINHÃO CAÇAMBA TRUQUE E ROLO COMPACTADOR

QUANTIDADE	ESPECIFICAÇÃO
01	DESCRIÇÃO:
	CONTRATAÇÃO DE HORAS ESCAVADEIRA HIDRAULICA, PÁ CARREGADEIRA, MOTONIVELADORA
TOTAL	CAMINHÃO CAÇAMBA TRUQUE E ROLO COMPACTADOR

PROGRAMAÇÃO DE PAGAMENTO				FONTES DE RECURSO
MÊS	VALOR			REC-001 LIVRE
	EXERC. - 2017	EXERC. - 2018	-2019	
JANEIRO			-	CAMARA MUNICIPAL DE VEREADORES - SERAFINA CORRÊA-RS Protocolo nº. 297/2017 Data: 14/06/17 Ass. 88
FEVEREIRO			-	
MARÇO			-	
ABRIL			-	
MAIO			-	
JUNHO			-	
JULHO	35.245,25		-	
AGOSTO			-	
SETEMBRO			-	
OUTUBRO			-	
NOVEMBRO			-	
DEZEMBRO			-	
<b>TOTAL</b>	<b>35.245,25</b>	-	-	


**OBSEVAÇÕES**  
O presente Impacto Orçamentário e Financeiro destaca que o objeto deste estudo técnico encontra respaldo Plano Plurianual, na Lei de Diretrizes Orçamentárias e Lei Orçamentária em vigor. O impacto orçamentário-financeiro abrange o exercício financeiro de 2017 no valor de R\$ 35.245,25

IMPACTO ORÇAMENTARIO

**SECRETARIA MUNICIPAL TURISMO, JUVENTUDE, ESPORTE , E LAZER**  
23.695.0217.2103 AUXÍLIO A PROMOÇÕES SOCIO CULTURAIS  
33.90.39.00.00 OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS PESSOA JURÍDICA

X O recurso está disponível na fonte acima identificada.

Em 14 de junho de 2017.  
Valor previsto da despesa relacionada no item anterior: R\$ 35.245,25

  
\_\_\_\_\_  
Maria Salete Coloretti Alban  
Contadora-CRC/RS 58792

O recurso está disponível na fonte acima identificada.

Em 14 de junho de 2017.

  
\_\_\_\_\_  
Dimorvan Cantelli  
Secretario Municipal de Fazenda

CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES  
SERAFINA CORRÊA-RS

Protocolo nº. 2971/2017

Data: 14/06/17

Ass. \_\_\_\_\_  
*gl*

**DECLARAÇÃO DO ORDENADOR DE DESPESA**

MARIA AMELIA A. GHELLER Ordenador de Despesa deste município,  
no uso de minhas atribuições legais, em cumprimento às determinações da LC 101 / 2.000 (Lei de Responsabilidade fiscal).  
ação(ões), cujo estudo encontra-se evidenciado a este documento.

Declaro, que a execução da(s) ação(ões) acima referida(s) não contraria(m) nenhum dispositivo legal, notadamente da Constituição Federal, da Lei Orgânica Municipal e demais leis em vigor, a Lei de Responsabilidade Fiscal e Resolução do Senado Federal.

Município de Serafina Corrêa/RS 14 de junho de 2017.

Ordenador de Despesa:

Ass.:

*Maria Amelia A. Gheller*