



CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES  
SERAFINA CORRÊA-RS

Protocolo nº. 11/2015

Data: 30/01/15

Ass. gê

**PROJETO DE LEI Nº05, DE 20 DE JANEIRO DE 2015.**

***Concede novo prazo para Instalação e Início de atividades em imóvel concedido em uso para a Empresa BONAMIGO & BONAMIGO RETIFICA DE MOTORES LTDA, e dá outras providências.***

Art. 1º. Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a conceder novo prazo de cento e oitenta dias para a empresa BONAMIGO & BONAMIGO RETIFICA DE MOTORES LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 08.988.815/0001-32, beneficiada da concessão de direito real de uso do imóvel matriculado sob nº 8033 do Registro de Imóveis de Serafina Corrêa, autorizada pela Lei nº 3.144 de 06 de novembro de 2013, para que se instale e dê início às atividades no terreno concedido em uso.

Parágrafo único. O prazo concedido no *caput* deste artigo iniciará na data da publicação desta Lei.

Art. 2º. Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Gabinete do Prefeito Municipal de Serafina Corrêa, 20 de janeiro de 2015, 54º de Emancipação.

*Ademir Antonio Presotto*  
Prefeito Municipal de  
Serafina Corrêa - RS.  
CPF 174957330-04

ADEMIR ANTÔNIO PRESOTTO  
Prefeito Municipal.

ESTE DOCUMENTO SE ENCONTRA  
EXAMINADO E APROVADO POR  
ESTA ASSESSORIA JURÍDICA.  
EM 21/01/2015

Assessor Jurídico - OAB/RS

*Adv. José Dick*

Procurador Jurídico

OAB/RS 25.622-Matr. 982



CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES  
SERAFINA CORRÊA-RS

Protocolo nº. 111/2015

Data: 30/01/15

Ass. 80

PROJETO DE LEI Nº05, DE 20 DE JANEIRO DE 2015.

### EXPOSIÇÃO DE MOTIVOS

Excelentíssima Senhora Presidente:

Senhores Vereadores:

Promovemos, à apreciação dessa Casa Legislativa, Projeto de Lei que "Concede novo prazo para Instalação e Início de atividades em imóvel concedido em uso para a Empresa BONAMIGO & BONAMIGO RETIFICA DE MOTORES LTDA, e dá outras providências"

O imóvel, objeto da presente concessão de Direito Real de Uso destina-se à implantação de uma Empresa que atua no ramo de mecânica, esta com a terraplanagem para iniciar a obra em condições, o projeto de edificação foi aprovado pelo setor de Engenharia do Município.

Em cumprimento das normas vigentes, se faz inicialmente, a concessão de direito real de uso, com possibilidade de doação definitiva após consolidado o empreendimento e cumpridos os requisitos previamente estabelecidos na legislação específica, qual seja, os constantes na lei nº 3.144 de 06 de novembro de 2013

Ocorre que, a empresa efetuou por conta própria a terraplanagem e escavações necessárias para a edificação, providenciou com demarcação do terreno, e houve demora na liberação de recursos financeiros para a conclusão da obra de edificação e início das atividades no terreno objeto desta Lei.

Assim, objetivando fomentar e impulsionar ainda mais o crescimento industrial e comercial em nosso Município, o Poder Executivo Municipal encaminha o presente projeto de lei e aguarda o respaldo dos nobres Edís dessa Casa Legislativa na sua aprovação, visto tratar-se de matéria revestida do mais elevado interesse público.

Gabinete do Prefeito Municipal de Serafina Corrêa, 20 de janeiro de 2015.

*Ademir Antonio Presotto*

Prefeito Municipal de  
Serafina Corrêa - RS

Ademir Antonio Presotto,  
Prefeito Municipal.