



CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES
SERAFINA CORRÊA-RS
Protocolo nº. 3.201/2022
Data: 29/07/2022
Ass. DD 10:30 h

OFÍCIO CPD nº 001 / 2022 – Conselho Plano Diretor

Para: CÂMARA DE VEREADORES MUNICIPAL

Assunto: Sugestões e Deliberações do Conselho do Plano Diretor Municipal

Referente: Sugestão de Estudos Urbanísticos

Excelentíssimos Vereadores:

Em atendimento as análises técnicas efetuadas na última reunião do Conselho do Plano Diretor Municipal e deliberações dos conselheiros, viemos por meio deste sugerir que o Poder Público Municipal tome as providências cabíveis referente ao Parecer Técnico que segue:

01) A administração passe a estudar e faça um estudo para a elaboração do Novo Plano Diretor Municipal Completo em regime de urgência.

02) Análise da legislação urbanística atual com as propostas de mudanças sugeridas:

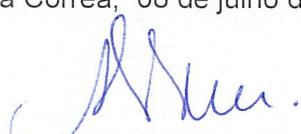
02.01) Avenida Miguel Soccol e Avenida Arthur Oscar: 10 pavimentos com recuo de 1,50m para 12 pavimentos com recuo de 2,50m.

02.02) Poligonal entre Rua Tobias Barreto, Rua Ipiranga, Rua Costa e Silva e Rua Barreto Viana: 5 pavimentos com recuo de 1,50m para 8 pavimentos com recuo de 2,50m.

02.03) Demais Ruas da Cidade (Separar Loteamento que permitam Unifamiliar x Multifamiliar): 5 pavimentos com recuo de 1.50m para a possibilidade de 8 pavimentos com recuo de 3.00m.

Cordialmente, estimamos saudações e, ficamos à disposição para esclarecimentos.

Serafina Corrêa, 08 de julho de 2022.


ANELISE VIVIAN SEBBEN

Conselho do Plano Diretor Municipal

Presidente