



Câmara de Vereadores de Serafina Corrêa - RS - Serafina Correa - RS
Sistema de Apoio ao Processo Legislativo



000222

COMPROVANTE DE PROTOCOLO - Autenticação: 02023/06/02000222

Número / Ano	000222/2023
Data / Horário	02/06/2023 - 08:32:00
Assunto	Ofício Gab. nº 302/2023 - Resposta ao Pedido de Informações nº 10/2023.
Interessado	Prefeito Municipal
Natureza	Administrativo
Tipo Documento	Ofício do Gabinete do Prefeito
Número Páginas	2
Emitido por	Josiano



SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA

Mem. Nº 051/2023

Serafina Corrêa, 29 de maio de 2023.

De Secretaria Municipal da Fazenda
Ao Prefeito Municipal
Sr. Valdir Bianchet

Ementa: Pedido de informações Câmara 10/2023.

Senhor Prefeito

Ao cumprimentá-lo cordialmente, vimos por meio deste em resposta ao Pedido de Informações número 10, enviado pela câmara, informar que os programas habitacionais em nosso Município são ponto de muita atenção. Desde 2019 houve interesse em implantação de condomínios populares verticais, para o qual o município possui áreas as quais foram identificadas como possíveis de serem utilizadas. Em 2019 o custo para projeto padrão caixa Apartamentos de até 57 metros era de menos de R\$ 100.000,00 cada, contando ainda com subsídio Federal e custo de obra reduzido pelo Município doar o terreno, o projeto contemplava mais de 50 apartamentos, mas foi negado pela câmara e com isso suspenso. Com os efeitos da pandemia os valores tiveram reajustes astronômicos e hoje o mesmo padrão de obra quase dobrou seus custos. Desta forma estamos viabilizando o programa habitacional com ampliação do loteamento Verdes Vales I com pelo menos 60 terrenos, os quais estão com projeto em andamento. Estamos há algum tempo buscando alternativas também para viabilizar os condomínios verticais, onde temos construtoras que possuem interesse em desenvolver o projeto, mas esbarramos na questão de custos elevados.

Desde já agradecemos a atenção e nos colocamos a disposição para quaisquer informações ou esclarecimentos.

Atenciosamente

Dimorvan Cantelli
Secretário Municipal da Fazenda